

CASEDITRENTO_e PROVINCIA

PERIODICO GRATUITO DI ANNUNCI E INFORMAZIONI IMMOBILIARI DELLA TUA CITTA'

EUROSTUDIO

Agenzia Immobiliare ...continuano a pg. IV e V

0461/390719



Trento città

In casa signorile di sole quattro unità abitative vendiamo appartamento prestigioso libero su quattro lati. L'appartamento si compone di ingresso, cucina abitabile, luminoso salone, due bagni finestrati, quattro camere matrimoniali e due terrazze. Garage doppio.

€ 680.000

I.P.E.: fr.

TRENTO - C.so 3 Novembre , 45

info@eurostudiotn.it

RINNOVA IMMOBILIARE
di dott. Decarli Emiliano
www.rinnovaimmobiliare.com
Trento, Via delle Ghiaie n°17
(si riceve solo su appuntamento)
Emiliano Decarli 348.7482153
Marco Decarli 392.7126709
info@rinnovaimmobiliare.com

Le nostre migliori proposte a pag. 03

CEDA
IMMOBILIARE
Scopri tutte le nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it
TRENTO Via Brennero, 120 | info@cedaimmobiliare.it
0461.823004 392.9552925
340.4754331 335.6894575

Le nostre
migliori proposte
in IV di copertina

Cestari Suardi
Le nostre
migliori
proposte a
pag. 4/5
TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009
ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458
info@cestarisuardi.it - www.cestarisuardi.it



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO, Via Verdi 11/b

info@immobiliarezenari.com

Tel. 0461.261081

COGNOLA "RESIDENZA AL PARCO"



In nuova residenza vendiamo
ULTIMO APPARTAMENTO
esposto a Sud, composto
da: ingresso, ampia zona giorno,
2 stanze, doppi servizi, ampio
balcone, cantina e garage.
Finiture di pregio.
Classe "A"
Casaclima® Bolzano

Ulteriori proposte ed informazioni presso i nostri uffici

Immobiltrentino Servizi Immobiliari
Via Milano 104/1
Trento
Tel. 0461/391673
348/8553401
...SOLO IMMOBILI DI PREGIO In esclusiva!!!
Le nostre migliori proposte a pag. 15

INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
Arianna
Le nostre migliori proposte a pag. 20
38023 CLES (TN) Piazza Cranda, 32
Tel. 0463 600179 Cell. 3351250957
info@ariannaintermediazioni.it

**Da pagina 20
Le agenzie TOP
della provincia**



COGNOLA NUOVA RESIDENZA

In nuova residenza proponiamo ultimi due appartamenti a piano alto. Finiture a scelta, completi di balcone e posti auto. Piccolo contesto. Classe energetica B.



TRENTO - VIA BORSIERI

A pochi passi da piazza duomo, appartamento a piano alto, libero su tre lati, tre stanze, cucina, soggiorno, doppi servizi. Finemente ristrutturato, termoautonomo e posto auto di proprietà. APE in fase di rilascio.

VILLAZZANO

Casa singola totalmente ristrutturata e dotata di ogni comfort, due unità abitative, 1000 mq di terreno. Classe energetica C. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio.



VILLAZZANO ZONA VIA FALZOLGHER

Signorile schiera, con ampi spazi sia interni che esterni e grande garage di proprietà. Classe energetica in fase di rilascio. Maggiori informazioni in ufficio.



TRENTO-VIA PIETRASTRETTA

In posizione dominante rispetto al centro storico di Trento proponiamo ampio appartamento tre stanze. Ricavato dalla ristrutturazione di una vecchia villa, piccolo contesto, materiali e finiture di pregio. Classe energetica A+.



PERGINE CENTRO - VIA PANNELLA

Proponiamo ampio mini appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, stanza, bagno e balcone. Compreso di cantina. Classe energetica in fase di rilascio.



TRENTO NORD - VIA PRANZELORES
Appartamenti due o tre stanze con balconi e garage e negozi-uffici di varie metrature. Casa clima B+ certificata.



MONTE BONDONE LOCALITA' NORGE

Appartamento su due livelli con grande giardino di proprietà e due camere. Recente costruzione, no lavori da fare. Classe energetica in fase di rilascio.



VAL DI NON - CAVARENO

Appartamento mansardato con vista panoramica, composto da soggiorno, cucina, balcone, 3 stanze, bagno, soppalco in legno, cantina, posto auto privato e garage. Termoautonomo. Ottime rifiniture. A.P.E.: in fase di rilascio. Rif.CA29



Nuovo complesso residenziale Cappuccini



**Immobiliare
Spinbau Srl**

Via Linz, 93 38121 Trento (TN)
www.spinbau.it tel: 0461822552



Piazza G.Cantore 7 (TN)
www.immobiliare-dolomiti.it tel:
0461830080



**Ingegneri
Associati**

Trento: Via Linz, 93
tel. 0461/822552 E-mail info@ited.it

Il complesso residenziale Cappuccini coniuga la salvaguardia dell'ambiente con l'efficienza e il risparmio energetico. Riscaldamento invernale e raffrescamento estivo ottenuto grazie all'energia geotermica che associata all'energia fotovoltaica rende l'edificio autosufficiente dal punto di vista energetico, certificazione dell'edificio in classe energetica A (36,2 kwh/m² anno)

Ultimi 12 appartamenti disponibili, sconti particolari e possibile acquisto "Rent to buy".

Vendita Garage e posti auto coperti, pertinentiali a partire da 18000€, con detrazione IRPEF 50%.

Per informazioni e maggiori dettagli, visitate il nostro sito: www.spinbau.it



OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

TRENTO - Via dei Mille, 51

Tel/Fax **0461.091076**

Cell. **392.9213272**

e-mail: info@obiettivocasatrento.it



MATTARELLO

recente, piano terra: ingr., soggiorno/cucina, matrimoniale con terrazza/giardino di 8 mq, disbrigo e bagno con doccia. Cantina. Posti auto. T.A. I.P.E. G 110,55 kwh/m3a **127.000 €**



VIGOLO BASELGA

70,00 mq: ingr., ampio soggiorno-cucina, disbrigo, 3 stanze da letto (1 doppia e 2 singole), bagno con doccia. POSSIBILITÀ DI RICREARE LE 2 STANZE MATRIMONIALI COME ERA IN ORIGINE. Cantina. T.A., nessuna spesa cond. I.P.E. E 196,81 kwh/mq **124.000 € !!!**



S. PIO X,

completamente ristrutturato e arredato, ingr., soggiorno-cucina con balcone/loggia, disbrigo, stanza matrimoniale, studio o stanzetta, bagno con doccia e attacco lavatrice. Posto auto privato. Soffitta. T.A., minime sp. cond. I.P.E. D 149,51 kwh/mq **159.000 €**



SCHIERA VILLAZZANO

Nel verde, 3 piani totali: ingr., soggiorno di 25,00 mq con stufa ad ole e con accesso a giardino privato da 50,00 mq luminoso a sud, cucina abitabile da 15,00 mq, 3 stanze da letto, terrazza a sud, bagno finestrato con doccia e vasca, bagno di servizio. Garage da 26,00 mq, 3 cantine e locale lavarina con caldaia. I.P.E. D **359.000 €**



VILLAZZANO CENTRO,

OCCASIONE porzione di casa, disposta su 2 livelli, al secondo e terzo ed ultimo piano, con possibilità di creare: meraviglioso appartamento duplex di 130 mq utili, con stupendo balcone con vista su Piazza Nicolini e sulla Vallata OP-PURE creare 2 unità immobiliari indipendenti. Solai nuovi, mancano gli impianti e le finiture interne. Da vedere !!! **198.000 € + garage**



CENTRO

fuori dal traffico, recente e meraviglioso secondo ed ultimo piano, luminoso, enorme atrio, 75 mq di zona giorno con cucina a vista, disbrigo, 2 stanze matrimoniali con rispettivi bagni finestrati, cabina armadio, ampio soppalco su ingresso, spazioso ripostiglio-lavarina con caldaia. Possibilità di creare la terza stanza e grande terrazza a vasca nella zona giorno. Impianto di climatizzazione in tutte le stanze. I.P.E. C 117,08 kwh/mq **725.000 € + ampio garage**



VIGOLO VATTARO

Immersa verde e ottimamente esposta al Sole, nuova casa singola in lotto totale di 5,000 mq, su 4 livelli, 480,00 mq utili interni, pannelli solari e fotovoltaico: ingresso, doppio soggiorno, cucina, 5 stanze da letto, 4 bagni, lavarina, 65,00 mq di stube. Riscaldamento a pavimento. Tutt'intorno verde privato di 4.500 mq comprensivi anche di 1.000 mq di maneggio in ottimo stato, e ulteriori 2.300 mq di zona bosco con noccioli e tartufo. **INFO IN UFFICIO.**

www.obiettivocasatrento.it



di Luca Molinari

PIANETA IMMOBILIARE

GARDOLO - Piazzetta P. Moravia, 9

Tel e Fax **0461.950174**

Cell. **348.5645030**

e-mail: info@planetaimmobiliare.tn.it



A005 GARDOLO

In recente edificio, fuori dal traffico, con ingresso, soggiorno-cucina, ampio balcone, bagno finestrato con vasca, disimpegno notte, ampia matrimoniale. Cantina a piano interrato, completamente arredato. Termoautonomo. Libero e disponibile da subito. Parcheggio condominiale. **€99.000,00 A.p.e. in fase di rilascio.**



B021 MELTA

4° ultimo piano, abitabile da subito, con ingresso, soggiorno, cucinotto, ampio balcone, bagno, stanza matrimoniale, stanzino. Soffitta. Ampio parcheggio. **€ 130.000,00. Classe D I.p.e.= 147,38 kWh/m2 annuo.**



C007 VIA SOPRASASSO

106 mq., appartamento recentemente rinnovato, abitabile da subito, con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, balcone, 3 stanze matrimoniali, ampio bagno finestrato, ripostiglio. Soffitta. Parcheggio. Termoautonomo. **€ 169.000,00 A.p.e. in fase di rilascio.**



B016

VIA SOPRASASSO

ottimo, a nuovo, con climatizzatori, ingresso, soggiorno, cottura, 2 balconi, 2 stanze, ampio bagno. Cantina. Ampio parcheggio. Completamente arredato. **€ 145.000,00 A.p.e. in fase di rilascio**



B090 SANT'ANNA

In posizione tranquilla, vicino al centro di Gardolo, 3° ultimo piano con ingresso, soggiorno, cucinino, balcone, bagno finestrato, 2 matrimoniali. Posto auto privato. **€ 115.000,00 possibilità garage a parte. I.p.e.= 252,02 kWh/m2 annuo**



B047 ZONA MEANO

In recente palazzina, ingresso, ampio soggiorno-cucina, balcone, disimpegno notte, bagno finestrato, stanza matrimoniale, stanza singola. A piano terra cantina. Garage. Posto auto privato. Termoautonomo. **€ 155.000,00 Classe D**



B182 CALDONAZZO CENTRO

In casa storica ristrutturata, abitabile da subito, ingresso, soggiorno-cucina, terrazzo, balcone, bagno, 2 stanze. Deposito bici. Termoautonomo. **€ 125.000,00 A.p.e. in fase di rilascio**



C059 ULTIMO PIANO VIA GAZZOLETTI

In palazzo prestigioso, con ascensore, appartamento recentemente rinnovato con ingresso, zona cucina, salone, dispensa, 3 ampie stanze, 2 bagni. Nel prezzo e' compreso il mobilio esistente. **€ 300.000,00 I.p.e. = 254,60 kWh/m2 annuo**

www.planetaimmobiliare.tn.it



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it

www.caseditrento.it



15 MIN DA TRENTO

In contesto tranquillo e soleggiato, vendiamo casa terra cielo, libera su tre lati. Ingresso, cucina, soggiorno, tre bagni, quattro stanze, lavanderia, ampio giardino e posti auto. Completamente e finemente ristrutturata. Da vedere!

A.P.E in fase di rilascio



GARDOLO VIA 25 APRILE

in recente palazzina, vendiamo miniappartamento completamente arredato con bagno finestrato e ampio balcone, garage e cantina. Riscaldamento autonomo. **EURO 130.000**

Classe C IPE 68,26 kwh/mq anno



GARDOLO VIA SANT'ANNA

in trifamigliare appartamento di ampia metratura libero su quattro lati. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, ripostiglio, tre stanze, studio, balcone e terrazzo. Termoautonomo, spese condominiali minime. *A.P.E in fase di rilascio*

COGNOLA

Ampio e luminoso appartamento in ottimo stato. Ingresso, cucina, soggiorno, salotto, due stanze, bagno, balcone e terrazzino. Completo di cantina e deposito bici condominiale.

A.P.E in fase di rilascio.

VIA MAZZINI

a secondo piano proponiamo bilocale di ampia metratura. Ingresso, cucina, soggiorno, bagno finestrato, lavanderia e balcone. Completamente ristrutturato e finemente arredato. Riscaldamento autonomo, basse spese condominiali.

A.P.E in fase di rilascio.



TRENTO COLLINA

vendiamo in esclusiva luminoso appartamento completamente e finemente arredato. Ingresso, soggiorno zona pranzo, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone con splendida vista. Cantina e garage. *Classe Energetica B IPE 49,08 Kwh/mq anno*



TRENTO CENTRO

a pochi passi da Piazza Fiera appartamento ottimamente esposto e libero su tre lati. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, tre stanze, studio e terrazzo. Cantina e ampio garage.

A.P.E in fase di rilascio

VILLAZZANO IN ESCLUSIVA

in zona centrale, vendiamo, a secondo ed ultimo piano, appartamento di ampia metratura, libero su quattro lati. Ingresso, soggiorno con zona cottura, tre stanze, doppi servizi, tre balconi e ascensore padronale. Completo di due garage e posto privato. Gradevole contesto con vista aperta e soleggiata.

Classe C IPE 115, 32 kwh/mq anno



VIA VERDI

adiacenze piazza Duomo luminoso bilocale completamente arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera e cantina. Termoautonomo, disponibilità immediata. Ottimo anche come investimento!

Classe D IPE 160,30 kwh/mq anno

MARTIGNANO



Euro 410.000,00

Appartamento di ampia metratura con splendida vista. Ingresso, soggiorno con zona pranzo, doppi servizi, tre stanze e balconi. Possibilità scelta finiture.



Euro 230.000,00

Ampio bilocale con giardino, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera. Collegata all'appartamento stube con servizio. Possibilità scelta finiture. *Classe B*

LOCAZIONI

TRENTO NORD appartamento con due stanze arredato completo di garage. *A.P.E in fase di rilascio*

CRISTO RE bilocale completamente arredato con cantina e garage. *A.P.E in fase di rilascio*

VIA MANCI in prestigioso palazzo recentemente ristrutturato, miniappartamento mansardato completamente arredato. *Classe C*

TRENTO SUD bicamere a piano terra con terrazzo, libero su tre lati, arredato, completo di ampio garage. *Classe E*

Eurostudio

TRENTO Corso 3 Novembre, 45

WWW.EUROSTUDIOTN.IT

0461 . 390719

CERCHIAMO URGENTEMENTE

Appartamento di 3 o più camere, cucina e soggiorno separati.

Zona Cervara/Laste.

Pergine



Bell'appartamento con 2 camere da letto una con cabina armadio, zona giorno con angolo cottura, bagno, ampio e terrazzino. Collegata all'appartamento mansarda abitabile di 60 mq con bagno fin. Possibilità garage doppio.

€ 198.000 I.P.E.: fr.

Lasino



Appartamento ottimamente esposto e libero su 3 lati. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni e balcone. garage e cantina.

€ 168.000

Gardolo



In piccola unità abitativa appartamento al 3° e ultimo piano. Luminosa zona giorno composta da soggiorno e cucina; 2 camere da letto, 2 balconi, un bagno finestrato, ripostiglio e cantina.

€ 148.000 I.P.E.: 41

Piedicastello



Bell'appartamento termoautonomo al primo piano con ascensore composto da 2 camere, bagno, cucina-soggiorno, grande balcone. Garage e cantina.

€ 185.000 I.P.E.: fr.

Zona Santa Chiara



In zona prestigiosa bellissima casa da risanare con GIARDINO PRIVATO. Possibilità realizzo di 2 appartamenti.

€ 400.000 I.P.E.: fr.

Corso 3 Novembre



Vendiamo appartamento a 2° piano con 3 camere, soggiorno, cucina, bagno finestrato, corridoio, 2 balconi, cantine e soffitta. Termoautono.

€ 280.000 I.P.E.: fr.

Terlago OCCASIONE

Appartamento come nuovo posto a secondo piano in piccola palazzina del 2010. Composto da cucina, soggiorno, 2 camere da letto, bagno e 2 balconi. Garage e cantina compresi nel prezzo.

€ 128.000 I.P.E.: fr.

Collina di Trento



Luminoso 2 stanze come nuovo ben collegato al centro città, cucina abitabile, soggiorno, 2 bagni, 2 terrazze con vista splendida, cantina e posto auto. Riscaldamento termoautonomo a pavimento.

€ 254.000 I.P.E.: fr.

Sarche



Nuova casa a schiera di testa con giardino su 3 lati. Luminosa zona giorno a piano terra, zona notte a 1° piano con 3 stanze da letto. Garage e cantina.

€ 290.000 I.P.E.: fr.

MATTARELLO

Nuovo miniappartamento a piano terra con spazio esterno di proprietà. Riscaldamento a pavimento, zona giorno luminosa e bagno finestrato. Grage lungo 7 m.

€ 158.000 I.P.E.: fr.

Calliano



Casa terra-cielo libera su 3 lati con giardino e garage. Grande zona giorno, 3 camere da letto, 2 bagni fin., balconi e soffitta.

€ 340.000

Bolghera



In piccolo contesto abitativo luminoso appartamento con ingresso, 3 camere, bagno finestrato, ripostiglio, salone con terrazzino e cucina abitabile. Cantina e garage.

€ 368.000 I.P.E.: 92

Via Venezia

Appartamento abitabile con 2 camere matrimoniali e una singola, lavanderia, cucina abitabile, soggiorno, balcone.

€ 100.000 I.P.E.: 240

Collina Est



Entrata indipendente, 4 camere, 2 bagni finestrati, soggiorno, cucina abitabile, lavanderia, terrazza, balcone e giardino. Garage doppio e due cantine.

€ 385.000 I.P.E.: fr.

Via Gocciadoro



In casa di sole 3 unità abitative, appartamento ristrutturato a nuovo, termoautono, cucina abitabile, soggiorno, 2 camere da letto, bagno finestrato e balcone. GARAGE. No spese condominiali.

€ 230.000 I.P.E.: fr.



Povo



In piccolo contesto vendiamo appartamento con giardino, soggiorno, cucina abitabile, terrazzino, 3 camere, 2 bagni e ripostiglio. Garage doppio.

€ 285.000 I.P.E.: fr.

CENTRO STORICO

Prestigioso ultimo piano, in ottimo stato. Grande soggiorno, cucina, 3 stanze da letto, 2 bagni. Possibilità garage.

Prezzo interessante

I.P.E.: 206



Levico



In contesto tranquillo vendiamo appartamento al primo piano con entrata indipendente, ingresso, soggiorno, angolo cottura, veranda, corridoio, 3 camere e balcone. Posto auto e garage. Termoautonomo. No spese condominiali.

€ 180.000 I.P.E.: 106

Viale Verona



Appartamento all'ultimo piano esposto a Sud - Est composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere, bagno fin. e balcone. Posto auto e cantina.

€ 220.000 I.P.E.: 129

LUNG'ADIGE

A pochi passi dal centro storico splendido ATTICO dalle importanti metrature. Posto su 2 livelli, grande sala con terrazza, cucina abitabile, 4 camere, zona armadi e 2 bagni. 2 garage e cantina.

I.P.E.: fr.



VIA GIOVANNI A PRATO

Nei pressi del Fersina attico in contesto di 3 unità composto da ingresso, 3 camere, cabina armadio, 2 bagni e ampio disbrigo con scala di legno che conduce a un open space con terrazza panoramica. Garage doppio.

I.P.E.: 109



Meano



Piccolo contesto, nuovo appartamento con ingresso, soggiorno, angolo cottura, 2 camere e bagno. Riscaldamento a pavimento. Esposto a Sud - Est - Ovest

€ 188.000 I.P.E.: fr.

San Michele



Appartamento come nuovo al 2° piano con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, studio/terza camera, 2 bagni. Cantina e posto auto. Termoautonomo. Possibilità garage.

€ 168.000 I.P.E.: 98

TRENTO CITTÀ - ATTICO

€ 525.000

Attico in nuova costruzione con oltre 100 mq di terrazza in pronta consegna: ingresso, cucina, sala, disbrigo, 3 camere, 3 bagni, ripostiglio e lavanderia. Finiture personalizzabili, disponibilità garage e posti auto.



Trento sud



Vendesi nuda proprietà di appartamento composto da 2 camere, bagno fin., soggiorno, cucina, terrazzino, balcone. Cantina, soffitta e garage.

€ 120.000 I.P.E.: fr.

Corso Buonarroti



In bel contesto vendiamo appartamento all'ultimo piano con ingresso, dispensa, cucina abitabile, soggiorno, 2 bagni, 3 camere matrimoniali, 2 balconi e cantina.

€ 305.000 I.P.E.: fr.

Trento sud



NUOVO appartamento con impiantistica all'avanguardia. Composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, 2 camere terrazzo. Possibilità garage. CLASSE A

€ 248.000

ANCHE CON
CONSEGNA
IMMEDIATA

RESIDENZE DEL SOLE

Mezzolombardo

 liberinelverde

VENDIAMO DIRETTAMENTE

PAISSAN



CLASSE
ENERGETICA



Acquista la **TUA** nuova **CASA** a
MENO di **500 €** al mese
...regalati una casa dalle caratteristiche **uniche***

Miniappartamento a partire da **€ 140.000**
Fidejussione del venditore su tutti gli importi versati fino al rogito

Richiedi un appuntamento con i nostri consulenti per i dettagli dell'offerta

*Per la tua casa, guarda al futuro in modo innovativo: www.liberinelverde.it

INFO e VENDITE tel. **0461 984100** Via Giovanelli, 23 - 38123 Trento richieste@dallenogare.it
cell. **348 2513941** (adiacente ospedale S. Camillo) www.dallenogare.it

GRUPPO
**DALLE
NOGARE**
esperienze costruttive

PROSSIMA
REALIZZAZIONE



CENTRO LIBERTY

LAVIS

VENDIAMO DIRETTAMENTE

PAISSAN

CLASSE
ENERGETICA



ACQUISTA la TUA nuova **CASA**
al **COSTO** di **UN AFFITTO**
...l'arredamento te lo **regaliamo** noi!

Oggi con noi, puoi averla a meno di **€ 500** al mese

Miniappartamento a partire da **€ 120.000**

Fidejussione del venditore su tutti gli importi versati fino al rogito

Richiedi un appuntamento con i nostri consulenti per i dettagli dell'offerta

INFO e VENDITE tel. **0461 984100** Via Giovanelli, 23 - 38123 Trento **richieste@dallenogare.it**
cell. **348 2513941** (adiacente ospedale S.Camillo) **www.dallenogare.it**



www.caseditrento.it



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

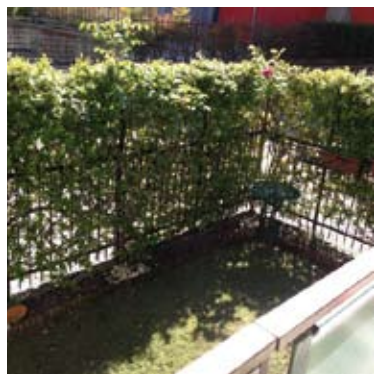
info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/6133262 - 340/2227487

348/8250248 - 340/2986742

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge



RAVINA – VIA DELLA CROCE

TRE STANZE – In zona residenziale tranquilla, ma vicina ai principali servizi, vendiamo appartamento a piano rialzato, composto da soggiorno con cucina a vista e ampio balcone, tre camere da letto, doppi servizi e secondo balcone. Piccolo giardino di proprietà, ampia cantina/lavanderia e spazioso garage. Completamente e recentemente ristrutturato. Classe energetica E; IPE 203,60. Rif. 9/3
Prezzo: Euro 265.000



TRENTO – CLARINA

DUE STANZE – Vendiamo a terzo piano servito da ascensore appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Completo di cantina e garage. – Classe energetica C+; IPE 71,01. Rif. 34/2
Prezzo: Euro 260.000



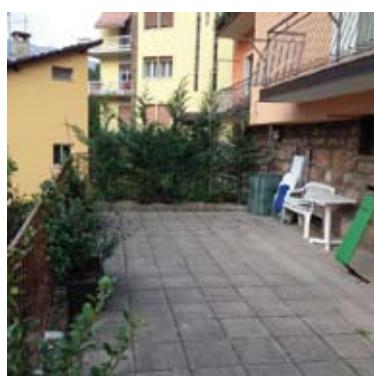
TRENTO – VILLAZZANO

VILLA A SCHIERA – Vendiamo casa a schiera composta da ingresso, cucina abitabile, bagno, soggiorno con stufa a ole, giardino, al piano superiore tre stanze, bagno finestrato e terrazzino. Completo di garage e cantine. Classe energetica C; IPE 119,61 Rif. 2/VS
Prezzo: Euro 359.000



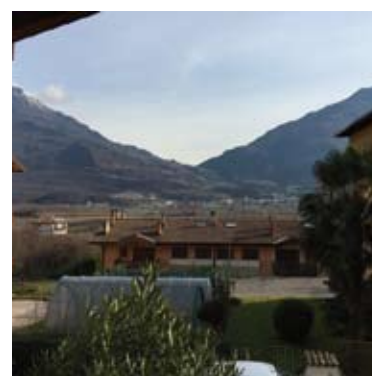
TRENTO – VIA VENETO

DUE STANZE – A terzo piano servito da ascensore vendiamo appartamento come nuovo composto da ingresso, zona giorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno finestrato, ripostiglio, balcone. Completo di cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 41/2 **Prezzo: Euro 300.000**



TRENTO – VIA GOCCIADORO

DUE STANZE – A primo piano in palazzina di sole quattro unità, vendiamo appartamento completamente ristrutturato a nuovo, con bellissima vista panoramica, composto da cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno finestrato e balcone. Al piano inferiore locale lavanderia, ampia stanza e terrazzo molto ampio. Completo di garage. APE in fase di rilascio.
Prezzo: Euro 380.000



ROMAGNANO – VIA AI CALMI

CASA A SCHIERA – A piano terra soggiorno, cucina abitabile e bagno, giardino su due lati. A piano superiore tre camere da letto, balcone e bagno finestrato. Nell'interato cantina, lavanderia e garage doppio. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 8/VS.
Prezzo: Euro 370.000



TRENTO – VIA MEDICI

MINIAPPARTAMENTO – A piano terra, in palazzina di recente costruzione, vendiamo appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno e ampio terrazzino esterno con ripostiglio/caldaia. Completo di cantina e garage. Classe energetica C; IPE 77,14 kwh/mq. Rif. 4/1
Prezzo: Euro 187.000



TRENTO – VIA CHINI

DUE STANZE – In palazzina di poche unità abitative, a secondo piano servito da ascensore, vendiamo luminoso appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, doppi servizi e tre balconi. Completo di cantina e garage. Rif. 2/2. APE in fase di rilascio.
Prezzo: Euro 320.000



TRENTO - VIA ROMA

MONOLOCALE - A secondo piano servito da ascensore vendiamo grazioso monolocale completamente ristrutturato e arredato. Ideale anche come investimento. APE in fase di rilascio. Rif. 1/0 **Prezzo: 140.000**



TRENTO - CORSO 3 NOVEMBRE

DUE STANZE - A secondo piano servito da ascensore, vendiamo appartamento con ottima esposizione, composto da soggiorno con ottima esposizione, cucinino separato, due camere da letto, bagno e balcone. Completo di garage doppio. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 8/2 **Prezzo: 320.000**



TRENTO - VIA SAN PIO X

DUE STANZE - Vendiamo ad ultimo piano luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze e doppi servizi. Splendido terrazzo e completo di garage e cantina - APE in fase di rilascio. Rif. 22/2 **Prezzo: 300.000**



TRENTO - VIA DEI CAPPUCCINI

ATTICO - Vendiamo in prima collina con splendida vista sulla città, mq. 230 con 120 mq. terrazzo, libero su 4 lati e composto di 4 stanze, 3 bagni, salone, cucina separata e completo di garage doppio e posto auto. APE in fase di rilascio. Rif. 6/4 **Prezzo: 850.000**



VILLAZZANO - STRADA DELLA POZZATA

DUE STANZE - In palazzina di recente costruzione vendiamo luminoso appartamento come nuovo, sito a primo piano e composto da soggiorno con cucina abitabile, due camere da letto e ampio bagno finestrato, balconi. Completo di garage e cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 47/2 **Prezzo: 320.000**



TRENTO - VIA DELLA CERVARA

TRE STANZE - In palazzina di nuova realizzazione vendiamo a primo piano appartamento composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, tre camere da letto, doppi servizi e completo di giardino. Completo di garage. Classe energetica B. Rif. 21/3 **Prezzo: 750.000**



MATTARELLO - PIAZZA

PORZIONE DI CASA - Adiacente al centro vendiamo ampia porzione di casa finemente ristrutturata disposta su 3 livelli. La casa è completa di garage, locale di servizio/stube e taverna. Grazioso giardino di circa 150 mq. esposto ad ovest. Termoautonomo e completa di ascensore privato. APE in fase di rilascio. Rif. 10/V **Prezzo: 580.000**



TRENTO - V.LE VERONA

MINIAPPARTAMENTO - Vicinanze questura, vendiamo grazioso miniappartamento termoautonomo a piano alto, con buona esposizione. Completo di balcone, cantina e garage. Classe energetica E; IPE 152,60 kWh/mq. Rif. 7/1 **Prezzo: 167.000**



CALDONAZZO - VIA PRATI

MINIAPPARTAMENTO - Nella nuova zona residenziale di Caldonazzo a pochi minuti dal lago, trattiamo in esclusiva ampio e nuovo miniappartamento posto a piano terra con circa 200 mq. di giardino privato, cantina, garage e posto auto. L'appartamento è termoautonomo e viene venduto ad un prezzo molto interessante. Classe energetica D. IPE 114,30 kWh/mq. **Prezzo: 120.000**



TRENTO - CADINE

DUE STANZE - Nella zona nuova di Cadine, vendiamo bicamere di ampia metratura, in ottimo stato di manutenzione, con bagno finestrato e due grandi terrazzi. Termoautonomo. Completo di cantina e garage. APE in fase di rilascio. Rif. 9/2 **Prezzo: 208.000**



TRENTO P.ZZA DELLA MOSTRA

DUE STANZE - Vendiamo in Centro Storico bellissimo appartamento ristrutturato a quarto ed ultimo piano, composto da ampio soggiorno con cucina a vista, due camere da letto e bagno finestrato con Velux. Completo di cantina. Classe Energetica E, IPE 218,77 kWh/mq. Rif. 45/2 **Prezzo: 330.000**



IMMOBIL 3 - nuova sede
TRENTO - Via Dordi, 4 - Tel. 0461.985336

info@immobil3.it



Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

www.immobil3.it



TRENTO SUD

vende appartamento composto da ingresso, salone con balcone, cucina abitabile con balcone, 2 camere, doppi servizi, ripostiglio **EURO 285.000,00 + GARAGE**



ZONA BOLGHERA

in splendida palazzina di nuova costruzione vende appartamento ottimamente rifinito di mq 200 più ampio giardino e garage doppio



MINI APPARTAMENTO IN CITTA'

vende parzialmente arredato con cantina e posto auto condominiale **EURO 134.000,00**



CADINE

vende CASA SINGOLA, abitabile, in centro disposta su 4 piani **EURO 180.000,00**



VIA FALZOLGHER

vende villa indipendente con 1400 mq di terreno, splendida vista sulla città, composta da 3 appartamenti per un totale di circa mq 600 possibilità acquisto frazionato a partire da **Euro 400.000,00**



VIA GUARDINI

vende mini appartamento completamente arredato ideale per investimento composto da soggiorno, angolo cottura, 1 camera, 1 bagno, ampio balcone, cantina **OCCASIONE Euro 100.000,00**

GRUPPO PROFESSIONISTI IMMOBILIARI



Trento, Viale Rovereto

Tel 0461 930887



TRENTO - VIA PALERMO.

Vendesi luminoso appartamento parzialmente ristrutturato. Ingresso, soggiorno-cottura, 2 stanze matrimoniali, doppi servizi, ampia terrazza panoramica e 2 balconi. Completo di soffitta e posti auto condominiali. Cl. En. E Kwh/m2 192,84



TRENTO COLLINA POVO.

Vendesi in zona soleggiata e vicina ai servizi porzione di casa di circa 150 mq. completa di garage e ampio giardino di proprietà. Occasione unica. Cl. En. In fase di realizzazione.



TRENTO VIA PALERMO.

Vendesi miniappartamento composto da ingresso, soggiorno-cottura, bagno finestrato, stanza da letto e ampio balcone. Completo di cantina. **€ 150.000.-** Cl. En. In fase di realizzazione.



TRENTO VIA ENDRICI.

Vendesi stupendo appartamento composto da ingresso, soggiorno-cottura, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato completamente ristrutturato. Cantina. **€ 210.000.-** Possibilità garage. Cl. En. In fase di realizzo.



A 20KM. DA CORTINA D'AMPEZZO.

Vendesi in esclusiva panoramica casa singola di 4 piani con ampi spazi esterni. Possibilità realizzare varie unità abitative. **€ 500.000.-** Cl. En. In fase di realizzazione.



TRENTO CLARINA.

Vendesi soleggiato appartamento bicamere completamente ristrutturato. Ingresso, soggiorno, cucina, bagno finestrato, ripostiglio, 2 ampi balconi. Cantina e garage. **€ 270.000.-** Cl. En. In fase di rilascio.



CALDONAZZO.

Vendesi stupendo recente ampio appartamento su 2 livelli in piccola palazzina. Tricamere, terrazzino e grande balcone. Cantina e garage di ampie dimensioni. **€ 250.000.-** Cl. En. In fase di realizzazione.



TRENTO LUNGO FERSINA.

Vendesi ampio soleggiato appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 matrimoniali, doppi servizi, terrazzino, cantina e posto auto coperto. **€ 370.000.-** Cl. En. F Kwh/m2 250,04



PERGINE.

Vendesi nuovo appartamento piano terra con giardino privato. Ampia zona giorno, 2 stanze letto, bagno. Completo di garage. **€ 225.000.-** Cl. En. A+



TRENTO RONCAFORT.

Vendesi miniappartamento in ottime condizioni composto da soggiorno-cottura, stanza, bagno finestrato, ripostiglio e ampio balcone. Completamente arredato. **€ 110.000.-** Cl. En. In fase di rilascio

Grafica di proprietà di Rinnova Immobiliare. Ogni riproduzione anche parziale è vietata.



RINNOVA IMMOBILIARE



di dott. Decarli Emiliano

www.rinnovaimmobiliare.com - info@rinnovaimmobiliare.com

Trento, Via delle Ghiaie n°17
(si riceve solo su appuntamento)

Emiliano Decarli 348.7482153
Marco Decarli 392.7126709



€ 168.000

ZONA CRISTO RE

IN ESCLUSIVA vendesi miniappartamento finemente ristrutturato di 58 mq utili. Ingresso, spazioso soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio, cantina, posto auto condominiale. Ottima esposizione e molto luminoso. Piano alto con ascensore. Completamente arredato con mobili moderni di qualità. Libero in tempi brevi. Classe energetica D, IPE 176,00 kWh/mq anno.



€ 155.000

ZONA VIALE VERONA

IN ESCLUSIVA vendesi miniappartamento composto da: soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, disimpegno con armadio, ampio balcone, cantina, garage. Termoautonomo. Bel contesto condominiale. Completo di arredo. Disponibile in tempi brevi! Classe Energetica E, IPE 166,33 Kwh/mq anno



€ 129.000

MATTARELLO CENTRO STORICO

in porzione completamente ristrutturata del centro storico, IN ESCLUSIVA VENDESI miniappartamento arredato, composto da: ingresso, soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno, cantina, posti auto pubblici. Termoautonomo. Disponibile in tempi brevi. No spese condominiali! Classe Energetica E, IPE 184,53 Kwh/mq anno



€ 119.000

CALLIANO

IN ESCLUSIVA, in zona centrale vendesi miniappartamento piano terra con ampio giardino privato: soggiorno-cottura, camera, bagno finestrato, disimpegno, spaziosa cantina, posti auto condominiali. Termoautonomo. Arredato. Disponibile in tempi brevi! Classe energetica E, IPE 193 kWh/mq anno.



€ 369.000

POVO ZONA CENTRALE

IN ESCLUSIVA VENDESI appartamento ultimo piano con terrazza di oltre 50 mq: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere (possibilità realizzo terza camera), due bagni finestrati, balcone, garage doppio. Termoautonomo. Buone condizioni generali. Vista aperta! Classe Energetica C, IPE 104,16 Kwh/mq anno



€ 325.000

ZONA CLARINA

IN ESCLUSIVA vendesi IN NUOVO EDIFICIO CLASSE A, appartamento composto da: soggiorno-cottura, due stanze, bagno finestrato, disimpegno con attacco lavatrice, ampio balcone abitabile, garage. Possibilità acquisto ulteriore garage. Disponibile subito! Classe Energetica A, IPE 38,08 Kwh/mq anno



€ 175.000

BESANELLO

vendesi in piccola e recente palazzina appartamento all'ultimo piano: soggiorno-cottura, due stanze, bagno, disimpegno, due spaziosi balconi, garage. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Classe energetica C, IPE 102,25 Kwh/mq anno.



€ 263.000

ZONA CLARINA

vendesi in recente palazzina, appartamento piano terra con spazioso giardino privato: soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno finestrato, cantina e garage. Termoautonomo. Disponibile in tempi brevi! Classe Energetica C, IPE 83,45 Kwh/mq anno



€ 195.000

CADINE

in recente palazzina vendesi appartamento composto da: spazioso soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno finestrato, due balconi, cantina, garage, posti auto condominiali. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica C+, IPE 67,62 Kwh/mq anno



€ 220.000

ZONA CENTRALISSIMA

vendesi in condominio ben tenuto, appartamento ammodernato composto da: ingresso, soggiorno-cottura, due camere matrimoniali, bagno finestrato, piccolo ripostiglio, balcone, cantina. Possibilità acquisto ampio garage! Classe Energetica D, IPE 134,81 Kwh/mq anno



€ 375.000

ZONA VIA S. CROCE

vendesi luminoso appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno, cucina, due stanze, spaziosa stanza/studio, ampio bagno finestrato, ripostiglio, poggolo, cantina e garage. Posti auto condominiali. Possibilità acquisto secondo garage. Ape in fase di rilascio.



€ 295.000

VIA MARIGHETTO

IN ESCLUSIVA vendesi spazioso e luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina separata, tre camere matrimoniali, due bagni, terrazzo, ampio balcone, cantina, soffitta, posto auto privato. Più che buone condizioni interne. Telefonare per ulteriori informazioni! APE in fase di rilascio



€ 390.000

POVO AMPIO APPARTAMENTO ZONA CENTRALE
IN ESCLUSIVA vendesi in palazzina, spazioso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, quattro camere, due bagni, ripostiglio, due spaziosi balconi, due cantine, grande garage, posti auto condominiali. Termoautonomo. Vista aperta e soleggiata. Zona centrale e tranquilla! Classe Energetica C, IPE 87,94 Kwh/mq anno



€ 295.000

ZONA POVO

In recente e piccola palazzina vendesi appartamento composto da: ingresso, soggiorno con caminetto, cucina abitabile, tre stanze, due bagni, disimpegno, tre poggiole, cantina e garage. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Classe Energetica C, IPE 112,04 Kwh/mq anno.



€ 270.000

BESANELLO

in recente palazzina vendesi luminoso appartamento ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno-cottura con soppalco, tre camere, due bagni finestrati, balcone, giardino di proprietà, due cantine, garage e posto auto privato coperto. Ottime condizioni interne! APE in fase di rilascio



Classe Energetica A +

POVO

in nuove palazzine vendesi appartamenti con due e tre stanze. Ampi giardini privati e spaziosi balconi. Possibilità di garage singoli, doppi e cantine. Posizione centralissima. Scelta finiture e disposizione interna degli ambienti. Pannelli fotovoltaici, Serramenti triplo vetro, Cappotto, Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, Geotermia.

Tutte le nostre offerte e i nostri servizi sul sito internet:

www.rinnovaimmobiliare.com

Seguici anche su fanpage

Più di 199.000 pagine viste.... Visitalo anche tu!

www.caseditrento.it



A1C1077-TRENTO VIA DEI MILLE € 280.000 vende luminoso appartamento a piano intermedio composto da ingresso, soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, 3 stanze, poggio e cantina. Cl: E; IPE 207,14 kWh/mq



A1C1102-VILLAZZANO Euro 470.000,00 vende in soleggiata ed incantevole posizione vecchia casa da ristrutturare in grande lotto di circa 1700 mq di terreno. Cl: G; IPE: 463,87 kWh/mq



A1C1082-ALDENO CASA SINGOLA con due appartamenti, uno a p.t. con due bicamere, ampio soggiorno-cottura, cabina armadio, giardino, 2 posti auto, l'altro duplex con soggiorno-pranzo, cucina ab., studio, 4 stanze, cabina armadio, ripostiglio 6 balconi, fotovoltaico, solare, riscaldamento a pavimento con caldaie metallo/legna 150 mq interrato. Cl: B; IPE: 42,52 kWh/mq



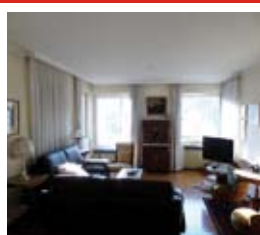
A1C1126-TRENTO VIA MACCANI vende/affitta nuovo negozio a piano terra vetrinato fronte strada con magazzino, posti auto di proprietà, mq. 237, possibilità di scegliere le finiture



A1C1124-TRENTO ZONA CLARINA vende appartamento ristrutturato esposto su tre lati (est, sud, ovest) e composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, ripostiglio, balcone, corridoio, 3 stanze da letto, bagno finestrato e soffitta. Numerosi posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 162, 26 kWh/mq



A1C1139-FORNACE vende porzione di casa terra cielo su tre livelli con garage stube e avvolti, completamente ristrutturata con ottime finiture. Quattro stanze, cucina abitabile, ampio soggiorno con stufa ad olle, 2 bagni finestrati, balconi a sud e a ovest. Cl:C; IPE:106.44 kWh/mq



A1C1065-COGNOLA zona SAN DONA' vende ampio e luminoso appartamento su tre livelli, esposto sud-nord con vista sulla città. Soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, ripostiglio, 3 stanze, 3 bagni, stube con caminetto, cantina, garage e parco condominiale. Cl: E; IPE: 192,19 kWh/mq

Cestari Suardi



TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C925-TRENTO SUD vende nuovo appartamento a piano primo e ultimo con ingresso indipendente, soggiorno-cottura, disimpegno, 2 bagni, 3 stanze, 2 poggio, cantina, 2 posti auto. Tetto coibentato e ventilato, cappotto termico, termoautonomo. Minime spese condominiali. Cl: B; IPE: 56,07 kWh/mq



A1C1132-COGNOLA LASTE vende soleggiata casa a schiera di testa con bel giardino perimetrale e composta da 4 livelli: seminterrato: stube e cantine; piano terra: zona giorno con cucina abitabile e bagno; primo piano: zona notte con 3 stanze, 2 balconi e bagno finestrato; mansarda: locale open space con terrazzo panoramico. Garage doppio e ampio parco verde. Cl: C; IPE: 100.00 kWh/mq



A1C963-S.ROCCO DI VILLAZZANO € 165.000,00 vende grazioso bilocale in perfetto stato con travi a vista ad ultimo piano (secondo). Composizione: soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera matrimoniale, balcone e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 82.42 Kwh/mq.



A1C1120-TRENTO BOLGHERA vicinanze Ospedale S. Chiara, vende in piccola palazzina con ascensore ampio appartamento (160 mq circa) libero su tre lati e composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze matrimoniali di cui una con balcone e 2 bagni. Soffitta e garage di proprietà. Cl: D; IPE: 175.26 kWh/mq



A1C1121-TRENTO VIA GRAZIOLI vende a quinto piano luminoso appartamento di 170 mq con bella vista: ingresso, ampio salone con caminetto, cucina abitabile, corridoio, 3 stanze matrimoniali, 2 bagni finestrati, 2 balconi, soffitta e cantina. Possibilità garage. Cl: C IPE: 94.07 kWh/mq



A1C1125-TRENTO VIA LORENZONI OCCASIONE!! € 210.000,00 vende spazioso appartamento con: ingresso, cucina abitabile, luminoso soggiorno d'angolo con balcone, 2 stanze da letto matrimoniali, bagno finestrato e soffitta. Ampio garage. Serre esterni nuovi. Cl: C; IPE: 106.20 kWh/mq



A1C991-VIA 4 NOVEMBRE € 215.000,00 vende luminoso ultimo piano ottimamente ristrutturato composto da atrio, soggiorno, cucina abitabile, poggio, disimpegno, anti wc, bagno finestrato con vasca idromassaggio e doccia/sauna, ripostiglio, 2 stanze, soffitta, posto auto esterno, impianto domotico, aria condizionata, allarme... Eventuale garage. Cl: D; IPE: 157,87



A1C1056-VILLAZZANO vende meraviglioso appartamento ad ultimo piano in piccola palazzina e composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, disbrigo, 3 balconi, 2 stanze, 2 bagni e soppalco. Garage di 40 mq. Termoautonomo. Finiture di alto livello. Cl: D; IPE 114,6



A2C1401-ROVERETO - LIZZANA vende graziosa casa indipendente con vista e meraviglioso giardino con essenze di pregio composta da due appartamenti indipendenti, il primo ampio tricamere con affaccio sul giardino e l'altro bicamere al piano sopra. Tapparelle motorizzate e rinforzate, condizionamento, ottime finiture, termoautonomi, antifurto, . Cl: E; IPE: 208,11 Kwh/mqa.



A2C1393-ROVERETO ZONA VIA DANTE € 220.000,00 Ultimo piano in prestigioso piccolo complesso di sola 4 unità, appartamento esposto est sud ovest, composto da ingresso, grande soggiorno, cucinino separato, disbrigo, due stanze da letto, bagno finestrato. Cantina a piano interrato. Finiture di ottimo livello, ascensore. Tranquillità e comoda a tutti i servizi Cl: D; IPE: 177,25 Kwh/mqa



A2C1421-TOLDI DI NORIGLIO vende splendido rustico in sasso recentemente e completamente ristrutturato composto da appartamento con tre stanze da letto e miniappartamento a piano terra con ingresso indipendente. Terreno circostante l'immobile di 3.500 mq. Immobile unico Cl: D; IPE: 165,05 Kwh/mqa



A2C1174-ROVERETO NORIGLIO € 248.000,00 vende in recente palazzina appartamento giorno-notte composto da ingresso, soggiorno con cucina abitabile a vista, terrazzo di 12 mqa., tre stanze da letto, due bagni, ripostiglio, ampio sottotetto, garage doppio, cantina. Immobile in ottimo stato. Cl: D; IPE: 143,71 Kwh/mqa.

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A21410-MARCO DI ROVERETO ATTICO € 350.000,00 STUPENDO ! attico di 200 mq. con ingresso, salone con cucina a vista, terrazzo, tre grandi stanze da letto, doppi servizi, lavanderia, tre balconi, cantina e due garages. Cl: E; IPE 224,43 Kwh/mqa



A2C1403-VOLANO, UNICA !! VILLA A SCHIERA DI TESTA A SUD con grande giardino su tre lati, composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni. Garage doppio, stube. Immobile recente in perfette condizioni. Occasione irripetibile per chi ama l'indipendenza. Cl: C; IPE: 112,48 Kwh/mqa.



A2C1369-BORGO SACCO € 250.000,00 ULTIMO PIANO appartamento in ottimo stato libero su tre lati composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi finestrati, terrazzino coperto, balcone. Completo di cantina e garage. Termoautonomo, ascensore. Ottima opportunità, vista sul Monte Baldo ! Cl: C; IPE: 89,05 Kwh/mqa.



A2C1408-ROVERETO NORD € 209.000,00 mq. 85 utili !! appartamento completamente ristrutturato composto da ingresso, soggiorno, cucina, disbrigo, due grandi stanze da letto, doppi servizi, due balconi. Cantina e posto auto coperto. Termoautonomo Cl: C; IPE 102,56 Kwh/mqa.



A2C1277 ROVERETO CENTRALISSIMO PIANO ALTO € 179.000,00 appartamento completamente ristrutturato con ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale, grande stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio, balcone, cantina a piano interrato. Ottimamente esposto al sole, luminosissimo con splendida vista sulla città. Cl: D; IPE: 193,85 Kwh/mqa.



A2C1267-BORGO SACCO € 250.000,00 vende appartamento posto a primo ed ultimo piano di 155 mq. commerciali da sistemare con tre stanze matrimoniali, doppi servizi; sovrastante l'appartamento sottotetto con possibilità di sopraelevare. A piano terra garage e grande cortile privato, a piano interrato cantina. Cl: E; IPE: 217,06 Kwh/mqa.



A2C1420-ROVERETO SANTA MARIA, € 450.000,00 appartamento di 210 mq. calpestabili !! in splendido palazzo dell'ottocento recentemente ristrutturato, immenso appartamento giorno-notte con ingresso, salone, cucina abitabile, quattro stanze da letto, studio, tre bagni, lavanderia, ripostiglio. Cantina di 25 mq. Termoautonomo, ascensore. Cl: D; IPE 133,59 Kwh/mqa



A2C1356-NOGAREDO vende in posizione dominante casa singola da riattare composta da garage e cantina a piano interrato per 150 mq.; piano terra appartamento di 100 mq. + 40 di terrazzo; a primo piano appartamento di 100 mq. + 30 di terrazzo. Di pertinenza della casa 300 mq. di cortile. Ideale per 2 nuclei famigliari



A2C1091-VILLA LAGARINA CENTRALE € 146.000,00 con splendida vista, appartamento ultimo piano 80 mq. utili con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due grandi stanze da letto, bagno finestrato, ripostiglio, ampio balcone. Cantina a piano interrato, posti auto condominiali. Splendida vista, termoautonomo, ascensore. Cl: D; IPE: 174,77 Kwh/mqa.



ADIA2C1412-ROVERETO ZONA VIA DANTE appartamento di 190 mq. commerciali piano alto ottimamente esposto con ingresso, salone, ampia cucina, quattro stanze da letto, doppi servizi finestrati, terrazzino. Cantina e possibilità di garage. Termoautonomo con ascensore.



A2C1366-ROVERETO ZONA SOLATRIX € 280.000,00 in piccola palazzina lussuoso appartamento completamente rinnovato con ingresso, soggiorno con cottura, disbrigo, tre stanze da letto, bagno finestrato, ampio balcone. Cantina e garage. Zona servita e tranquilla Cl: C; IPE: 112,80 Kwh/mqa



La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Tel. 0461 421824 - Cell. 335 5630624 - 331 3394141
www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



MONTEVACCINO: mini ULTIMO PIANO travi a vista PARI AL NUOVO arredato, possibilità di acquisto garage € 130 mila



LAGO DI CEI: casa singola DA RISTRUTTURARE su due piani mq. 170 con giardino di 500 mq. ASSOLUTAMENTE DA VEDERE € 150 mila



VALCANOVER: interessante appartamento duplex RISTRUTTURATO con garage VISTA SPETTACOLARE € 270 mila



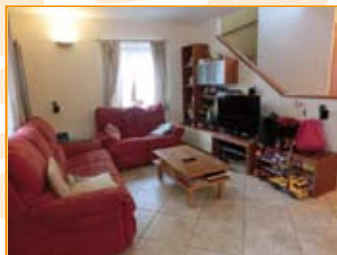
TRENTO, Via Veneto: tricamere con doppi servizi finestrati, cucina abitabile, due poggiali, cantina e soffitta. ABITABILE DA SUBITO, non necessita di lavori € 290 mila



SPORMINORE: NUOVA bifamiliare con giardino da personalizzare. DA VEDERE! 320 mila



VILLAZZANO: vicinanze del centro appartamento tricamere DA AMMODERNARE posto a piano terra con giardino, cantina e garage € 330 mila



LEVICO, fraz.: villa singola di 260 mq con terreno privato di 250 mq. ABITABILE DA SUBITO € 388 mila



TRENTO SUD, casa singola in PERFETTO STATO con due appartamenti indipendenti e 500 mq. Di terreno privato di 500 mq. **Maggiori info in ufficio**



POIVO: casa singola DARISTRUTTURARE con possibilità di ampliamento, 500 mq di giardino privato. **Maggiori info in ufficio**



COGNOLA: attico DA PERSONALIZZARE con due ampie terrazze, vista sulla città. **Maggiori info in ufficio**



MOLLARO VAL DI NON: lotti di terreno edificabile in ottima posizione pianeggiante e servita, lotti dai 700 mq. in su, per progetto ville singole o bifamiliare. **Maggiori info in ufficio**



TRENTO, via S. Martino: negozio a piano terra di 90 mq. con servizi t.a € 190 mila

AFFITTI COMMERCIALI

TRENTO VIA BRENNERO immobile al grezzo su due piani ideale per attività commerciale. **Maggiori info in ufficio**

TRENTO NORD locale di mq. 160 ristrutturato e predisposto per attività di palestra, estetica o centro benessere € 1500

TRENTO SAN MARTINO: locale su due livelli di mq. 50 € 450

TRENTO ZONA CENTRALE: cessione di azienda, ristorante bar con buona resa.

LOCAZIONI

OLTRECASTELLO POVO: mini appartamento arredato con posto auto esterno senza spese condominiali € 450

MARTIGNANO: mini appartamento arredato con posto auto esterno senza spese condominiali € 510

TRENTO, VIA VICENZA: mini arredato con cantina € 580

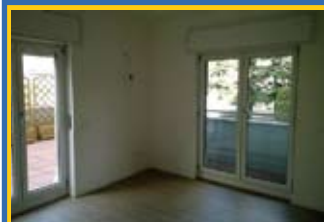
TRENTO, VIA CERVARA: bicamere arredato senza spese condominiali € 600



Viale Verona, 27 Trento
 Tel. 0461.1720532
 Stefano 339.1389548
 Roberto 339.1389549
 Carla 338.3964130



CENTRO STORICO, ADIACENZE VIA MAZZINI, grazioso monocale arredato e termoautonomo. Ottimo investimento! **EURO 130.000**



CENTRO CITTÀ, ADIACENZE PIAZZA FIERA, miniappartamenti ristrutturati a nuovo con terrazzo. Zona servita. **A PARTIRE DA 169.000 EURO.**



TRENTO SUD, VIA MARIGHETTO, accogliente bilocale, ingresso, soggiorno con cucina, stanza da letto, bagno finestrato, terrazzino. Cantina, soffitta, posto auto. **EURO 145.000**



TRENTO SUD, VIA S. SEVERINO, ultimo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze, bagno finestrato, 2 balconi. Posti auto e cantina. **EURO 165.000**



POVO, appartamento ad ultimo piano con 3 stanze, doppi servizi, soggiorno, cucina abitabile, ampio soppalco, 2 balconi, garage, cantina, posto auto. **INFORMAZIONI IN UFFICIO.**



POVO, in nuova realizzazione classe A+, in posizione privilegiata, disponibili splendidi appartamenti di ampia metratura con 2 e 3 stanze da letto. Scelta delle finiture. **INFORMAZIONI IN UFFICIO.**



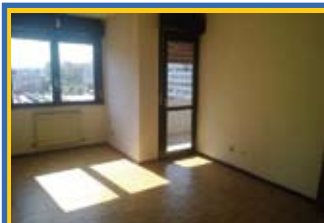
MATTERELLO, splendido e ampio (140 mq) ultimo piano, ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, doppi servizi, 3 terrazze. Cantina. Termoautonomo. Possibilità garage. Da vedere! **EURO 305.000**



MARTIGNANO, villa singola esclusiva in posizione panoramica con giardino privato e garage doppio. Si valutano permuta con altri immobili o terreni. **MAGGIORI DETTAGLI IN UFFICIO.**



MARTIGNANO, ampio duplex con splendida vista sulla città, ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, doppi servizi, balcone, terrazza. Garage, cantina, posti auto. Ristrutturato a nuovo. **INFORMAZIONI IN UFFICIO.**



TRENTO NORD, zona centri commerciali, appartamento di ampia metratura a piano alto, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni finestrati, 2 terrazzini. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Possibilità di garage doppio. **EURO 199.000**



GARDOLO, miniappartamento ideale per investimento, ingresso, soggiorno-cottura, stanza, bagno. Posto auto privato e soffitta. **EURO 75.000**



ISCHIA DI PERGINE, appartamento arredato a nuovo, su 2 livelli, con splendida vista sul lago. Soggiorno-cottura, stanza da letto, bagno, terrazza, giardino. Al secondo piano seconda stanza mansardata con servizio. Termoautonomo. **EURO 160.000**



BASELGA DI PINE, in zona centralissima e servita, ampio miniappartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, stanza da letto, bagno finestrato, balcone. Soffitta e posto auto. **EURO 120.000**



VEZZANO, intera casa terracielo nel centro storico, da ristrutturare. 2 piani più cantine e soffitta. Centralissima in zona pregiata adiacente alla chiesa del paese. **PREZZO INTERESSANTE.**



GARNIGA VECCHIA, appartamento su 2 livelli con ingresso indipendente, soggiorno, cucina, disbrigo, bagno, 3 stanze da letto, balcone. Garage. Verde comune. Termoautonomo. **EURO 85.000**



CENTRO ESTETICO, GARDOLO, cedesi attività ben avviata di centro estetico-centro per l'abbronzatura. Il locale si trova fronte-strada in zona di passaggio, arredato e attrezzato con strumenti moderni. Posti auto privati. Da vedere! **INFORMAZIONI IN UFFICIO.**



€ 125.000

A302: PERGINE: MINI ristrutturato con ampia terrazza: zona giorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato. Soffitta. TA Cl. En. D € 125.000



€ 130.000

A159: MONTEVACCINO: MINIAPPARTAMENTO in palazzina recente. Ingresso, zona giorno con angolo cottura, due balconi, ripostiglio, bagno f., stanza matrimoniale. Cantina e posti auto condominiali. Cl. En. D € 130.000



€ 140.000

B471: VAITARO: DUE STANZE in piccola palazzina: ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura e balcone, bagno f., stanza matrimoniale e stanza media. Ampia cantina, posto auto, cortile e giardino condominiale. TA Cl. En. D € 140.000



€ 190.000

B328: BORGO VALSUGANA: ampio APPARTAMENTO SU DUE LIVELLI: ingresso, ampia zona giorno e angolo cottura, tre balconi, ripostiglio/lavanderia, bagno con vasca, stanza doppia; al piano superiore: stanza matrimoniale e bagno. Posto auto in garage e cantina. Ottime finiture. Cl. En. D € 190.000



€ 149.000

B381: CALDONAZZO: MANSARDA: ingresso, zona giorno ampia con angolo cottura, ripostiglio, bagno f., stanza matrimoniale e stanza singola. TA e stufa a pellet. Garage, cantina e posti auto condominiali. TA Cl. En.:D €149.000



€ 335.000

C240: VIA GRAZIOLI: Terzo piano, 110 mq composto da: ingresso su ampio soggiorno/sala, cucina, wc, bagno con vasca, stanza matrimoniale e stanza media. Soffitta. Cl. En.:E €335.000



€ 275.000

C309: SUSA' DI PERGINE: in palazzina di recente ristrutturazione integrale, TRE STANZE ULTIMO PIANO: zona giorno ampia con terrazzo, stanza matrimoniale con bagno, due stanze e secondo bagno. Cantina e posto auto. Scelta finiture. Cl. En. B+ € 275.000



INFO IN UFFICIO

C402: COGNOLA COLLINA: Bifamiliare ampio appartamento ULTIMO PIANO: ingresso, soggiorno con balcone, cucina, servizio, disbrigo, tre ampie stanze con due balconi, bagno f. Posto auto e cantina, ampio giardino/orto di proprietà. Cl. En. D INFO IN UFFICIO



€ 800.000

G122: TENNA: villa singola concessionata per B&B : di recente costruzione con parco di proprietà di ben 4000mq; Piano interrato e due livelli fuori terra: garage, locale fitness, sauna e solarium, locale cinema, cucina/soggiorno con uscita su splendida veranda, tre bagni con idromassaggi, quattro stanze con balconi. Cl. En. B € 800.000



€ 750.000

I025: ZONA TRIBUNALE: In contesto tranquillo, ampia metratura di 250 mq con spaziose terrazze, possibilità di suddivisione in due appartamenti, garage doppio e due garage singoli. Condizioni interne ottime. TA. Cl. En. D € 750.000

vialerovereto@intermedia-tn.it Tel. 0461.1921023 Viale Rovereto, 5



WWW.INTER

viamarsala@intermedia-tn.it Tel. 0461.935161 Via Iori, 3



€125.000

A242 MARTIGNANO come nuovo ingresso, soggiorno/cucina, camera, bagno, cantina, arredato. € 125.000 APE F

A27 GARDOLO CANOVA come nuovo e ben arredato, ingresso, soggiorno/cucina, disbrigo con lavatrice, stanza matrimoniale, bagno finestrato, spazio esterno, cantina. € 115.000 APE D

A303 MATTARELLO recente, ottimo ingresso, soggiorno/cucina, terrazzo, disbrigo, camera, bagno fin, cantina, ta. € 155.000+garage APE D

B23 CLARINA piano alto a ovest: ingresso, ampia zona giorno, due balconi, disbrigo, due camere, bagno finestrato, cantina, posto auto. € 210.000 APE D

B26 VICINANZE OSPEDALE ampia metratura: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno fin, cantina, posto auto. € 195.000 APE E

C382 RAVINA: ingresso, soggiorno cucina, balcone e giardino, 3 stanze, 2 bagni, cantina/lavanderia, ampio garage. Come nuovo! €265.000 APE D

C2 CERVARA 130mq: ultimo piano: ingresso, cucina pranzo, soggiorno, ampio balcone panoramico, 2 matrimoniali, ampio bagno fin, balcone, ripostiglio, cantina, soffitta, giardino di proprietà, posto auto, possibilità terza stanza e secondo bagno. € 295.000+garage APE E

C60 POVO recente e in ottime condizioni ingresso, ampio soggiorno con caminetto, cucina, 3 stanze, 3 balconi, doppi servizi, cantina, garage, ta. € 295.000 APE C

C91 VIA MILANO PIANO ALTO: ampio ingresso, cucina, soggiorno, 4 camere, bagno finestrato, possibilità secondo bagno, 3 balconi, soffitta, posto auto in garage. APE D

C132 MATTARELLO ULTIMO PIANO, ampia metratura, con ingresso, soggiorno con terrazzo, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze, doppi servizi finestrati, ripostiglio, terrazzo, balcone. € 305.000+garage APE D

C72 VIA CHINI finemente ristrutturato: ingresso, soggiorno, cucina, disbrigo, tre stanze, due balconi, doppi servizi, cantina, garage. TA. € 345.000 APE D

C380 VIA FALZOLGHER duplex ultimo piano panoramico: ingresso, soggiorno con ampio balcone a ovest, cucina ab., secondo balcone, 3 camere, doppi servizi fin., TA € 295.000 + garage APE E

H39 SOPRAMONTE ottima schiera: giardino, soggiorno, cucina pranzo, tre stanze, doppi servizi, tre balconi, locale mansardato, terrazzo solarium, cantina, garage, posti auto privati, TA. € 348.000! APE C



€163.000 + POSS.GAR

A244 SOLTERI NUOVO mai abitato ingresso, soggiorno/cucina con terrazzo, disbrigo con attacco lavatrice, stanza, secondo balcone, bagno finestrato, cantina. € 163.000 possibilità garage APE C



€205.000 + GARAGE

B599 MATTARELLO COME NUOVO ULTIMO PIANO: soggiorno, cucina, disbrigo, 2 camere grandi, ampio bagno, due balconi, ottime finiture, cantina. TA. € 205.000+garage APE D



€190.000 + GARAGE

B211 RAVINA recentissimo pari al nuovo: soggiorno cucina, due terrazzini, disbrigo, due camere, bagno fin, ripostiglio. € 190.000+garage APE C+



€239.000

B89 PIOX ULTIMO PIANO a nuovo: ingresso, soggiorno con zona cottura, ampio balcone panoramico a sud, disbrigo arredabile, 2 stanze, bagno fin, ripostiglio, cantina. € 239.000 APE D



€410.000

C140 COGNOLA CON GIARDINO: ingresso indipendente, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze, doppi servizi, lavanderia, cantina, garage doppio, completamente ristrutturato, OTTIME FINITURE € 410.000 APE F

€170.000



B142 COGNOLA 2° penultimo p., ovest- est, ingr., cucinotto, soggiorno, 2 balconi, 2 bagni f., 2 matrimoniali, grande cantina, p.auto **€170000** c.e. E

A3 VIA MATTEOTTI 5° piano, ingr., cucina, soggiorno, balcone, bagno, 1 matrimoniale, cantina **€115000** c.e. E
A128 VLE VERONA ingr., cucinino, soggiorno, balcone, bagno, 1 matrimoniale, cantina, p.auto **€118000** c.e. E
A125 SAN PIO X del 2009, sud, panoramico, soggiorno/cucina, balcone, bagno f., 1 matrimoniale, p.auto **€139000 + GARAGE** c.e. E
A93 SOPRAMONTE del 95, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., 1 matrimoniale, T.A. **€98000 + GARAGE** c.e. D
A160 VIA MATTEOTTI c. nuovo, ingresso, cucinino, soggiorno, terrazzo, bagno, 1 matrimoniale, **€109000 + PAUTO** c.e. D
A308 CRISTO RE a nuovo, ingr., soggiorno/cucina, bagno, 1 matrimoniale, p.auto di prop., arredato bene, p.auto. **€120000** c.e. E
A161 VIA MARGHETTO ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, bagno, 1 matrimoniale, cantina, **€99000 + 2 GARAGE** c.e. D
A298 C. BIONAROTTI del 2000 mini appartamento con balcone, a ovest, T.A. **€128000 + PAUTO** c.e. B
B338 SOLTERI costruzione del 2002, ingr., soggiorno/cucina, terrazzo, 2 matrimoniali, bagno, ripost., cantina, p.auto T.A. **€220000** c.e. D
B156 MEANO del 2001 sud, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 stanze, bagno f., cantina, p.auto, garage T.A. **€154000** c.e. D
B505 CADINE del 2009, 3°ultimo p., 45 mq, terrazzo, ingr., soggiorno/cucina, disimp., bagno f., 2 stanze, T.A. **€199000 + GARAGE E PAUTO** c.e. A
B62 VIA MATTEOTTI ovest, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, bagno, 2 stanze, ripost., cantina **€167000** c.e. E
B217 VLE VERONA 4° piano, panoramico, luminoso, ingr., cucina, soggiorno, balcone, ripost., bagno f., 2 matrimoniali, soffitta, p.auto **€194000** c.e. E
B403 LAVIS nuovo ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 matrimoniali, bagno f., ripost./lavanderia, pauto, T.A. **€179000 + GARAGE** c.e. C
B129 CLARINA a ovest, 2° piano di 4, ingr., cucina, sogg., 2 balconi, disbrigo, bagno, 2 matrimoniali, cantina, pauto., **€173000** c.e. C

B487 VIA GRAZIOLI attico nuovo, 4° ultimo piano, ingr., soggiorno/cucina, 2 bagni, 2 matrimoniali, soffitta, T.A. **€390000** c.e. B
B322 PERGINE sobborgo, ristrutturato, 1° p., ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, bagno, 2 matrimoniali, cantina, garage, orto e verde T.A. **€108000** c.e. E
B208 CLARINA 1° p., di 3, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, bagno f., 2 matrimoniali, cantina f., p.auto T.A. giardino **€174000** c.e. E
B586 RAVINA del 2004, 2° p. di 3, ovest-est, ingr., soggiorno/cucina, terrazzo, disimp., 2 stanze, bagno f., giardino 50 mq., T.A. **€214000 + GARAGE** c.e. C
C327 VIA SAN PIO X nuovo 115 mq, utili, sud-ovest-est, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 bagni f., 3 stanze, soffitta, cantina, T.A. **€285000** c.e. C
C150 CERVARA in quadrifamiliare, a sud, ingr., cucinone, soggiorno, balcone, 4 stanze, 2 bagni f., T.A. **€248000 + GARAGE DOPPIO**, c.e. F
C117 PERGINE su 2 livelli, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, 2 bagni f., 3 stanze, 2 cantine, garage di 24 mq., 2 p.auto T.A. **€210000** c.e. E
H68 CLARINA grande schiera di testa, 2 giardini, ingr., cucina, pranzo, soggiorno, 2 bagni f., 3 matrimoniali, 2 p.auto, T.A. **€315000** c.e. F
G81 CSO 3 NOVEMBRE villa singola di 300 mq., attornata da giardino **€650000** c.e. G
I010 CENTRO STORICO con ascensore, 200 mq. Utili, ovest-est, nord, 2 saloni 70 mq., 2 cucine, 3 balconi, 2 ripostigli, 2 bagni f., 4 matrimoniali, cantina, garage **€800000** c.e. F
L15 TRENTO SUD, negozio ampiamente vetrinato, di 35 mq. con anti bagno e bagno, e posti auto **€100000** c.e. F
L20 SAN PIO X magazzino/ufficio, di 74 mq., con bagno e posto auto. **€68000** c.e. G
G50 BOLGHERA villa con 3 appartamenti di 100 mq. cadauno, con 1000 mq. di giardino c.e.G possibilità vendita separata.

€180.000 + GARAGE



B148 MEANO del 2000, soggiorno/cucina, balcone, 2 bagni f., 2 stanze, p.auto, T.A. **€180000 + GARAGE** c.e. C

€217.000



B383 VIA CERVARA 2° p. di 3, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina, terrazzo, ripost., 2 stanze, bagno, soffitta, p.auto **€217000** c.e. D

€170.000 + GARAGE



B152 CALCERANICA del 2012 classe A, indipendente, 2° ultimo mansardato alto, sud-est, ingr., soggiorno/cucina, 3 terrazzi, bagno f., 2 stanze, T.A. **€170000 + GARAGE**

€217.000



C113 COGNOLA sud-est-ovest, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, disimp., 2 bagni f., 3 matrimoniali, 2 cantine, p.auto orto, T.A. **€217000** c.e. E

€138.000



C18 MELTA 4° piano, luminoso, panoramico, ingr., cucinino, soggiorno, 2 balconi, 3 stanze, bagno, soffitta, orto-p.auto **€138000** c.e. D

bolghera@intermedia-tn.it Tel. 0461.917555 Via Bolghera, 31

MEDIA-TN.IT

vicolodelvo@intermedia-tn.it Tel. 0461.209508 Vicolo del Vò, 23

€115.000



A165 COGNOLA miniappartamento di ampia metratura mansardato, ingr., ampio soggiorno/cucina, bagno f., ampia matrimoniale, cantina, p.auto condominiale **€ 115.000** CLASSE E

€169.000



A219 CRISTO RE restaurato nel 2002, ampio miniappartamento da 65 mq., ingr., soggiorno, cucina abitabile, bagno f., ampia matrimoniale, cantina, p.auto condominiali (appartamento a reddito - per investimento - buona e sicura resa) **€ 169.000** CLASSE F

€ 149.000 + p.a priv



A295 MARTIGNANO, RECENTE MINI, 60mq. di giardino, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., 1 camera, cantina (arredato) **€ 149.000 + P. AUTO PRIV.** CLASSE D

€244.000



B279 MATTARELLO ampio DUPLEX, ingr., soggiorno, cucina abitabile, doppio terrazzino, doppi servizi f., due camere, garage, cantina, p.auto priv., T.A. **€ 244.000** CLASSE E

€310.000



C021 ZONA TRIBUNALE, 91mq., ristrutturato nel 2011, ingr., soggiorno, cucinino, disbr., bagno, 1 matrimoniale, 2 singole, balcone, soffitta, cantina, T.A., solo 6 unità NO CONDOMINIO **€ 310.000** CLASSE D

€185.000



C201 BOSENTINO, recentissimo 81 mq., ingr., sogg./cucina con balcone, stanza matrimoniale, seconda stanza, stanza studio, secondo balcone con accesso da tutte le stanze, bagno, ampia cantina, p. auto esclusivo (parz. arredato) **€ 185.000** CLASSE D

€479.000



I027 ZONA TRIBUNALE PRESTIGIOSO PIANO ALTO, 180 mq., atrio ingr., soggiorno 50 mq., cucina abitabile, 4 balconi, doppi servizi f., ripost., disimp., 4 ampie stanze, cantina. (possibilità di locazione a 1200 euro/mese) **€ 479.000** CLASSE F

INFO IN UFFICIO



G078 BORGO VALSUGANA, CASA SINGOLA su tre livelli, con 3000 mq. di parco (fabbricabile), garage, stube, cantina. Al primo piano appartamento 120 mq con 70 mq di terrazzo. Ultimo piano appartamento mansardato 70 mq., soffitta. POSSIBILITA' DI AMPLIAMENTO. T.A. **INFO IN UFFICIO** CLASSE G



SFERA

IMMOBILIARE



www.sferaimmobiliare.it
info@sferaimmobiliare.it

VENDITE COMMERCIALI

TRENTO NORD, RONCAFORT, vendiamo **MAGAZZINO/LABORATORIO** di mq. 300. A.P.E. in fase di rilascio.

TRENTO NORD, RONCAFORT, vendiamo **LABORATORIO + UFFICI** di mq. 500. **GIÀ LOCATO** con buona resa. A.P.E. in fase di rilascio

TRENTO NORD FRONTE STRADA, vendiamo o affittiamo capannone di 260 mq artigianale/ produttivo. A.P.E.: in fase di rilascio

TRENTO NORD ZONA SPINI, in nuova palazzina vendiamo ufficio/laboratorio di mq. 120, con posti auto di proprietà, possibile consegna al grezzo o finito. € 200.000.

TRENTO NORD ZONA SPINI, in nuova palazzina, vendiamo ufficio/laboratorio di mq. 180 con posti auto di proprietà, possibile consegna al grezzo o finito. € 280.000

TRENTO NORD TOP CENTER, vendiamo/affittiamo **UFFICIO** di mq. 250 con posti auto privati. APE in fase di rilascio

TRENTO, VIA GRAZIOLI, vendiamo ufficio indipendente posto al piano terra di mq. 100 con n° 3 posti auto di proprietà. C.E.: in fase di rilascio

TRENTO, VIA GRAZIOLI, ideale per studio avvocati, vendiamo ufficio di mq. 120. A.P.E.: in fase di rilascio

RIVA DEL GARDA, in ottima posizione vendiamo uffici di mq. 600 e di mq. 60 con parcheggi di proprietà. A.P.E.: in fase di rilascio

ROMAGNANO E MATTARELLO, vendiamo varie metrature di **TERRENO AGRICOLO** coltivato a frutteto, con pozzo privato ed impianto di irrigazione.

LOCAZIONI COMMERCIALI

TRENTO CENTRO, affittiamo ufficio/ negozio posto al piano terra di mq. 120. € 1.300/mese A.P.E.: in fase di rilascio

MARTIGNANO CENTRO, affittiamo **negozio/ufficio** di mq. 120 posto al piano terra. APE in fase di rilascio

MATTARELLO, affittiamo capannone di mq. 230. € 900/mese

MATTARELLO, affittiamo **CAPANNONE** di mq. 500. € 2.350/mese A.P.E.: in fase di rilascio

MATTARELLO, affittiamo **CAPANNONE** di mq. 280. € 1.000/mese A.P.E.: in fase di rilascio

MATTARELLO, affittiamo nuovi **UFFICI** di mq. 290 con posti auto privati. € 2.000/mese A.P.E.: in fase di rilascio

MATTARELLO, affittiamo capannone di mq. 850. APE in fase di rilascio

TRENTO NORD, TRIDENTE, affittiamo **negozio** di mq. 150 A.P.E.: in fase di rilascio.

TRENTO VIA MILANO, affittiamo ufficio di mq. 160. A.P.E.: in fase di rilascio

TRENTO VIA DEL COMMERCIO, € 600/mese affittiamo ufficio di mq. 80. APE in fase di rilascio

TRENTO NORD, LOC. SPINI, € 1.100/mese affittiamo ufficio di mq. 150. APE in fase di rilascio

LAVIS, zona industriale affittiamo capannone artigianale/industriale di mq. 1.200. A.P.E. in fase di rilascio

LAVIS, € 3.000/mese affittiamo magazzino seminterrato di mq. 1.600. APE in fase di rilascio

TRENTO CENTRO STORICO, affittiamo **uffici in palazzo** di pregio di mq. 250. A.P.E.: in fase di rilascio

TRENTO NORD LOC. SPINI, affittiamo **capannone artigianale/industriale** di mq. 250. A.P.E.: in fase di rilascio.

TRENTO NORD, Via Bolzano fronte strada affittiamo **ufficio** al primo piano di mq

TRENTO SUD MADONNA BIANCA
 in nuova palazzina con finiture di pregio, riscaldamento a pavimento, impianto di raffrescamento, A.P.E. A, vendiamo luminoso appartamento posto al secondo ed ultimo piano, libero su 3 lati. Con garage e cantina.

MATTARELLO, affittiamo capannone art. ind. di mq. 500 comprensivo di uffici. APE in fase di rilascio

VOLANO
 vendiamo luminoso miniappartamento al piano terra con GIARDINO garage e cantina. A.P.E. B+.

TRENTO, VIA GRAZIOLI, vendiamo ufficio indipendente posto al piano terra di mq. 100 con n°3 posti auto di proprietà. C.E.: in fase di rilascio

TRENTO NORD, fronte strada
 € 2.000/mese
 affittiamo negozio/ ufficio di mq. 250.
 APE in fase di rilascio

TRENTO NORD, INTERPORTO DOGANALE, affittiamo capannoni di mq. 800 e di mq. 1800, ideali per logistica. C.E. in fase di rilascio

MATTARELLO, € 210.000
 in recente elegante palazzina A.P.E. B, vendiamo appartamento, posto al secondo piano, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno, balcone, garage e cantina.

VICINANZE LEVICO
 vendiamo villa Classe A+, bioedilizia austriaca ad altissimo risparmio energetico, di mq. 350 con giardino di mq. 2.500. Finiture di altissimo pregio.

TRENTO VIA DEL COMMERCIO
 in nuovo complesso commerciale ubicato in ottima posizione, vendiamo/affittiamo superfici di varie metrature a partire da mq. 300.

TRENTO NORD TOP CENTER, vendiamo/affittiamo **UFFICIO** di mq. 250 con posti auto privati.
 APE in fase di rilascio

TRENTO CENTRO, VIA SUFFRAGIO, affittiamo/ vendiamo ufficio di mq. 150 posto al primo piano. C.E.: in fase di rilascio

MATTARELLO
 in SPLENDIDA POSIZIONE, vendiamo **VILLA SINGOLA**. Informazioni esclusivamente in ufficio.
 APE in fase di rilascio.

340. A.P.E.: in fase di rilascio.
TRENTO CITTÀ, Euro 2000/mese, affittiamo ufficio climatizzato, posto al primo piano di mq. 320. A.P.E. in fase di rilascio.
ALDENO, € 1.200/mese, affittiamo capannone artigianale su due livelli. Al piano terra mq. 220 e al piano seminterrato mq. 200 con n°6 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

VENDITA APPARTAMENTI

MEANO vendiamo in nuova palazzina appartamento termoautonomo, posto al piano terra con giardino privato di mq. 90 composto da soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno e garage. Possibilità scelta finiture. A.P.E. B.

BESANELLO, in recente palazzina di sole 4 unità, vendiamo appartamento con finiture di pregio, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 3 stanze, 2 bagni finestrati, balcone, soppalco, giardino, garage, 2 cantine e posto auto privato. A.P.E. in fase di rilascio.

TRENTO VIA GUARDINI, vendiamo appartamento posto al terzo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze, bagno, ampio balcone e garage. A.P.E. in fase di rilascio.

MATTARELLO, LOC. NOVALINE. Casa Clima +, in bellissima posizione panoramica, vendiamo **prestigioso attico** di grande metratura composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, terrazzo, cantina, garage e posto auto privato.

MATTARELLO, vendiamo in recente palazzina, miniappartamento termoautonomo già arredato, al piano terra con ingresso, soggiorno/cottura, una stanza matrimoniale, bagno e cantina A.P.E. C. € 135.000

TRENTO NORD - VIA GUARDINI, vendiamo appartamento, posto al 3° piano con ingresso, soggiorno con ampio balcone, cucina abitabile, due stanze, bagno e garage. A.P.E.: in fase di rilascio.

TRENTO NORD - RONCAFORT, € 150.000 vendiamo miniappartamento, termoautonomo, ben arredato, posto all'ultimo piano con ingresso, soggiorno con angolo cottura, una stanza, bagno, balcone, soffitta, garage e posto auto privato. C.E. D.

PERGINE VALSUGANA - LOC. NOGARÈ, vendiamo appartamento in piccola palazzina, composto da ampio soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno finestrato, 2 balconi, 25 mq di soppalco, soffitta e garage di 24 mq. C.E.: D. € 180.000,00

CALLIANO € 140.000,00 vendiamo appartamento mansarda composto da soggiorno, cucina, 2 stanze, bagno, balcone, ripostiglio e posto auto privato.

CENTRO STORICO, VIA CAVOUR, vendiamo bellissimo appartamento completamente ristrutturato, posto al 3° piano composto da ampia zona giorno con angolo cottura, 2 stanze e 2 bagni. A.P.E.: in fase di rilascio

AFFITTAMO APPARTAMENTI UNA, DUE, TRE STANZE, ARREDATI E NON, NELLA ZONA DI TRENTO E LIMITROFI.



TRENTINO CASA
 geom. Fabrizio Calovi
 Via S. Martino 69 TRENTO
 www.trentinocasa.com
 Tel. 348 30 55 956

POVO

VENDESI GRANDE APPARTAMENTO IN VILLINO, INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 3 STANZE, BAGNO FINISTRATO, DISBRIGO, 2 AMPI BALCONI, CANTINA DI 30 MQ. GARAGE, RISC.AUT., APE IN CERTIF.



TRENTO IN CENTRO STORICO

PORZIONE DI CASA INDIPENDENTE TERRA-CIELO, RISTRUTTURATA, INGRESSO, SOGGIORNO-PRANZO, CUCINA, AMPIO SALONE, 3 STANZE, STUDIO, 3 BAGNI, TAVERNA, DISB., TETTO A VISTA. RISC. AUT. OTTIME FINITURE. CL. EN. E, KWH/MQA 215,80



CAPANNONE SPINI GARDOLO

VENDESI O AFFITTASI PORZIONE DI CAPPANNONE USO ARTIGIANALE /INDUSTRIALE/COMMERCIALE, PARI AL NUOVO, 330 MQ. PIANO TERRA, H. 7 M, SOPPALCO 50 MQ. PER UFFICI, PARCHEGGIO. PREZZO € 295.000 AFFITTO 2.100 €/MESE.



145.000 €

+ CONTRIBUTIVO PROVINCIALE

15 MIN. DA TRENTO VENDESI APPARTAMENTO NUOVO, SOGGIORNO, CUCINA, 2 STANZE, CABINA ARMADIO, BAGNO, DIBRIGO, 2 BALCONI, GARAGE, CANTINA E POSTO AUTO. ARREDATO. CL EN C 49,25 KWH/MQ A



RAVINA TRENTO

VENDESI VILLA SINGOLA RISTRUTTURATA CON 900 MQ. GIARDINO PRIVATO, 3 APPARTAMENTI INDIPENDENTI, GARAGE, CANTINE E DEPOSITO LABORATORIO, GRANDE SOTTOTETTO MANSARDABILE. CAPPOTTO, POSSIBILITA' DOPPIO INGRESSO. OTTIMA POSIZIONE. APE IN CERTIF.



VILLAZZANO VENDESI

CASA INDIPENDENTE INTERAMENTE IN BIOEDILIZIA, 500 MQ., DA ULTIMARE, CON TERRENO PRIVATO, 2 PIANI + ATTICO CON TERRAZZE E DOPPIO PIANO INTERRATO CON SPLENDEDE CANTINE A VOLTA, GRANDE GARAGE, BELLA POSIZIONE SOLEGGIATA, POSSIBILITA' DIVISIONE IN 3 UNITA'.



CIVEZZANO DINTORNI VENDESI

160.000 € APPARTAMENTO RECENTE: INGRESSO, SOGGIORNO, ANGOLO COTTURA, 2 STANZE, BAGNO FINISTRATO, DISBRIGO, 2 BALCONI, RISCALDAMENTO AUTONOMO, CANTINA E COMODO GARAGE. CL. C 92,23 KWH/MQ ANNO



TRENTO ZONA PIO X ULTIMO PIANO

VENDESI APPARTAMENTO RISTRUTTURATO A NUOVO, INGRESSO, SOGGIORNO, PRANZO, CUCINA ABITABILE, 2 BALCONI, 2 GRANDI STANZE, 2 BAGNI CON DOC-CIA E VASCA, DISBRIGO, RISC. AUT., A/C, ASCENSORE. GARAGE. PREZZO TRATTABILE. CL EN E IPE 126,3 KWH/MQ A.



MONTE BONDONE

VENDESI VILLA SINGOLA CON TERRENO PRIVATO E TERRAZZO PANORAMICO MOZAFIATO, RISTRUTTURATA, ADATTA USO TUTTO L'ANNO, VENDESI, COMPOSTA DA 2 APPARTAMENTI AUTONOMI, AMPIO PARCHEGGIO. BEN ESPOSTA.



TRENTO ZONA PIO X

ULTIMO PIANO, VENDESI APPARTAMENTO CON TERRAZZO, SPLENDDO PANORAMA, INGRESSO, AMPIO SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 2 STANZE, 2 BAGNI FIN., RIPOSTIGLIO, CANTINA, GARAGE. ASCENSORE. OTTIMA ESPOSIZIONE.



GARDOLO AFFITTASI 780 €/MESE

GRANDE APPARTAMENTO NON ARREDATO, INGRESSO, AMPIO SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DISPENSA, 3 STANZE, 2 BAGNI, 2 BALCONI, CANTINA POSTO AUTO COPERTO, OTTIMA ESPOSIZIONE, PIANO ALTO CON ASCENSORE.



AFFARE A TRENTO NORD

3.700 €

VENDESI POSTO AUTO PRIVATO COPERTO. COMODO ACCESSO. OTTIMO INVESTIMENTO!!!



AFFITTASI A TRENTO

APPARTAMENTO CON TERRAZZO IN VILLA NUOVA SPLENDDO CONTESTO, SEMIARREDATO (BLOCCO CUCINA) SOGGIORNO, 2 STANZE, BAGNO FIN. DISBRIGO, OTTIME FINITURE. RISC. A PAVIMENTO, POSTO AUTO. EDIFICIO AD ALTA PRESTAZIONE ENERGETICA.



150.000 € VEZZANO CENTRO

VENDIAMO LUMINOSA MANSARDA, INGRESSO, SOGGIORNO CON ZONA CUCINA, 2 STANZE, BAGNO FINISTRATO, RIPOSTIGLIO, DISBRIGO, CAMINO, POSTO AUTO PRIVATO IN GARAGE. ASCENSORE. BELLA POSIZIONE PANORAMICA E SOLEGGIATA. CL. EN. F 240,82 KWH/MQ.ANNO



UFFICIO TRENTO VIA BELENZANI

AFFITTIAMO LUMINOSI UFFICI PARI AL NUOVO, 120 MQ., RECEPTION, 3 LOCALI UFFICIO, SALA RIUNIONI, ARCHIVIO, BAGNO E ANTIBAGNO FINISTRATI. RETE DATI, ARIA CONDIZIONATA, ASCENSORE. VISTA PALAZZO PRETORIO, 1.300 €/MESE



TRENTO CORSO BUNARROTI

VENDESI AMPIO GARAGE SINGOLO, 1° PIANO INTERRATO, DIM. 6,00X3,00 C.A., FINISTRATO, COMODO ACCESSO E MANOVRA. POSIZIONE COMODISSIMA VICINANZE STAZIONE FS E CENTRO CITTA'. 35.000 € TRATTABILI.



Abitare Oggi

TRENTO - Via Rosmini, 106/1
info@immobiliareoggi.it
www.immobiliareoggi.it



€ 120.000

VELA

In palazzina nuova proponiamo bilocale in ottime condizioni a secondo piano con ampio terrazzino, zona giorno/cottura, bagno fin., stanza e cantina. Possibilità acquisto di posto auto e garage.



€ 130.000

COGNOLA

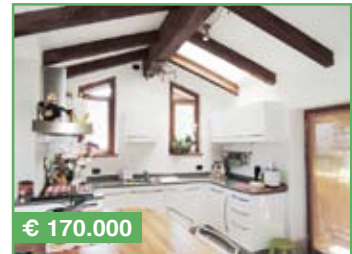
In piccola palazzina di nuova costruzione vendiamo miniappartamento composto da soggiorno-angolo cottura, bagno, camera da letto, ampio balcone. Possibilità di acquisto garage. Vera occasione, da vedere!



€ 138.000

COGNOLA

Appartamento ad ultimo piano mansardato composto da zona giorno-cottura, bagno finestrato, camera matrimoniale con cabina armadio e cantina. Impianto nuovo aria condizionata e bassissime spese condominiali. Possibilità acquisto garage.



€ 170.000

VATTARO

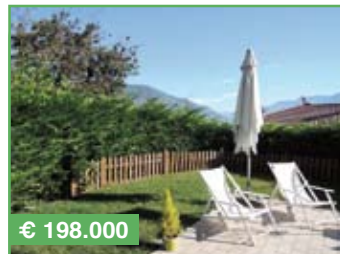
Soluzione indipendente nel centro storico di Vattaro. Ingresso, luminosa zona giorno-cottura con terrazzino, due camere di cui una con cabina armadio, due bagni, lavanderia, ampia cantina, locale caldaia e balconi.



€ 195.000

TRENTO

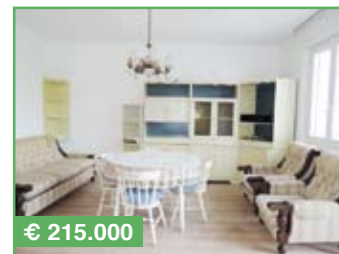
In Via Verdi proponiamo in casa recentemente ristrutturata, grande mini appartamento posto al secondo piano con ascensore composto da ampia zona giorno, ripostiglio, bagno finestrato, stanza matrimoniale, due balconi. Completo di posto auto privato e cantina. Termoautonomo.



€ 198.000

BOSENTINO

In piccola recente palazzina proponiamo accogliente appartamento composto da zona giorno cottura di 30 mq, 2 stanze matrimoniali, 2 bagni, giardino con vista lago, posto auto di proprietà e 2 cantine.



€ 215.000

VIA VENETO

In via Veneto proponiamo appartamento composto da ingresso, salone con zona cottura separata, 2 ampie stanze, bagno finestrato, ripostiglio, 2 balconi e soffitta. Posti auto condominiali. Possibilità acquisto di grande cantina.



€ 225.000

PERGINE

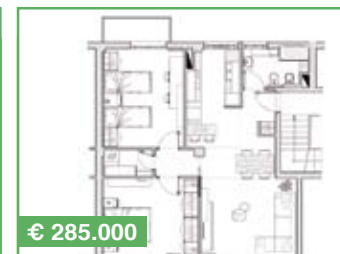
A Pergine proponiamo grazioso duplex con accesso indipendente, composto da soggiorno, cucina, 2 stanze, 2 bagni, ripostiglio, 2 balconi, posto auto privato e garage di 22 mq.



€ 235.000

PERGINE

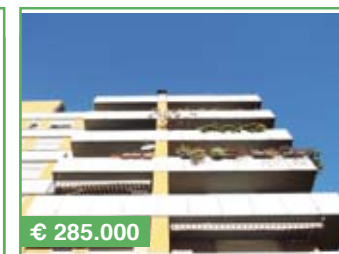
Appartamento ad ultimo piano libero su 3 lati prossimamente ristrutturato. Composto da ingresso, ampia zona giorno con balcone, cucina a vista, 3 stanze, bagno finestrato, ulteriore balcone, soffitta, cantina, stube di 25 mq e grande posto auto coperto privato.



€ 285.000

VIA PERINI

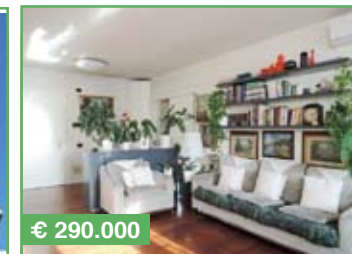
Appartamento completamente ristrutturato a nuovo, composto da ingresso con guardaroba, ampio soggiorno a sud, cucina a vista, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, balcone e cantina. Ottime finiture, infissi in triplo vetro, tapparelle elettriche.



€ 285.000

VIA VENETO

In zona centrale vendiamo appartamento piano alto molto luminoso con splendida vista a sud. Cucina abitabile, soggiorno, 2 bagni, 3 stanze, balcone e cantina.



€ 290.000

TRENTO CENTRO

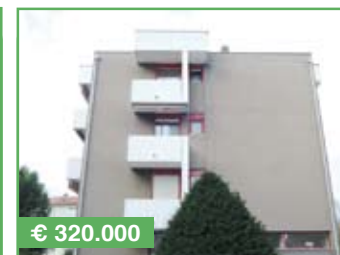
Nuda proprietà di luminoso appartamento esposto a sud. Composto da ingresso, salone, cucina, disbrigo, 2 stanze, bagno e ampio balcone. Possibilità acquisto garage.



€ 305.000

TRENTO CENTRO STORICO

In palazzo in ottime condizioni vendiamo a piano alto con vista aperta verso sud appartamento di 100 mq composto da soggiorno, cucina, stanze, bagno finestrato, ripostiglio, salone e cantina. Da vedere!



€ 320.000

VIA DEGASPERI

In piccola palazzina proponiamo appartamento ad ultimo piano libero su tre lati. Composto da ingresso, salone, cucina abitabile, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni fin., lavanderia, 4 balconi e posto auto privato. Possibilità acquisto di appartamento garage.



€ 338.000

CORSO 3 NOVEMBRE

A piano alto vendiamo appartamento di 140 mq completamente ristrutturato a nuovo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, bagno fin., balcone e cantina. Da vedere!



€ 595.000

COLLINA EST

In contesto trifamiliare di recente realizzazione proponiamo villetta a schiera composta da 2 appartamenti: un bilocale di 70 mq a piano terra e un appartamento di 150 mq su due livelli con giardino di proprietà, garage doppio, ampia stube, cantina, 2 posti auto. Finiture di pregio.

Cell. 338 7668370 - 349 7197259



348.4138358

Trento Viale Trieste 7/1

www.immobiliaremattedi.it



€ 420.000

CASA SINGOLA TRENTO GAZZADINA
STATO: nuovo scelta finiture
TIPOLOGIA: giardino soggiorno - cucina abitabile - 4 stanze - doppi servizi finestrati
ACCESSORI: finiture di pregio - cantina e garage
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE - IPE: A < 40 Kwh/mq.a



€ 449.000

APPARTAMENTO TRENTO MURALTA
STATO: nuovo scelta finiture
TIPOLOGIA: terrazzo - balcone - 3 stanze - soggiorno - cucina abitabile - 3 servizi
ACCESSORI: finiture di pregio - garage
RISCALDAMENTO: indipendente
CLASSE - IPE: A < 40 Kwh/mq.a



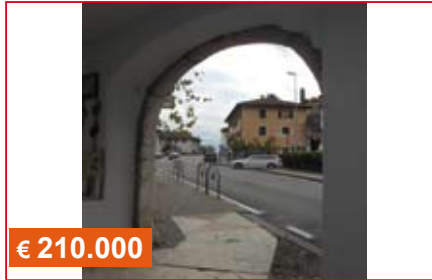
PREZZO INTERESSANTE

APPARTAMENTO INDIPENDENTE PORZIONE DI CASA VILLAZZANO TN
STATO: nuovo finito ottimo
TIPOLOGIA: giardino soggiorno- cucina - 3 stanze - doppi servizi
ACCESSORI: stube - cantina - garage doppio
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE - IPE: A < 40 Kwh/mq.a



€ 238.000
VERA OCCASIONE!!!

APPARTAMENTO TRENTO SUD - corti fiorite
STATO: nuovo scelta finiture
TIPOLOGIA: soggiorno - terrazzo - 2 stanze - bagno
ACCESSORI: posto auto coperto - cantina
RISCALDAMENTO: indipendente
CLASSE - IPE: B < 60 Kwh/mq.a



€ 210.000

APPARTAMENTO GARDOLO CENTRO TN
STATO: ristrutturato nuovo scelta finiture mq. utili 72
TIPOLOGIA: soggiorno grande - poggolo - 2 stanze - bagno - ripostiglio
ACCESSORI: cantina
RISCALDAMENTO: indipendente
CLASSE - IPE: in corso di definizione



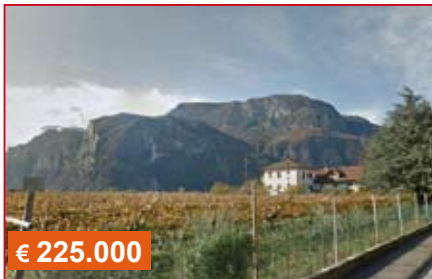
€ 200.000

APPARTAMENTO TRENTO VILLAMONTAGNA
STATO: ristrutturato nuovo scelta finiture mq. utili 75
TIPOLOGIA: soggiorno - balcone - 2 stanze - poggolo - doppi servizi - ripostiglio
ACCESSORI: cantina - posto auto extra
RISCALDAMENTO: indipendente
CLASSE - IPE: B+ < 50 Kwh/mq.a



€ 225.000

APPARTAMENTO PERGINE
STATO: usato recente
TIPOLOGIA: soggiorno - 2 stanze - bagno . Secondo e ultimo piano
ACCESSORI: compreso anche cantina, garage e arredo cucina
RISCALDAMENTO: indipendente
CLASSE - IPE: B < 60 Kwh/mq.a



€ 225.000

APPARTAMENTO MEZZOCORONA
STATO: in costruzione scelta finiture
TIPOLOGIA: giardino - soggiorno - 2 stanze - bagno finestrato - cantina. Disponibili altre soluzioni anche 3 stanze.
ACCESSORI: garage extra
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE - IPE: A < 40 Kwh/mq.a



OCCASIONE DA NON PERDERE €178.000

APPARTAMENTO MEZZOLOMBARDO
STATO: usato abitabile in buono stato
TIPOLOGIA: 4 stanze, 3 poggoli, soggiorno con cucinino, bagno finestrato
ACCESSORI: grande soffitta/lavanderia stenditoio
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE - IPE: in corso di definizione

SOTTOCOSTO



€ 175.000

APPARTAMENTO CALDONAZZO
STATO: nuovo scelta finiture
TIPOLOGIA: 2 terrazzi - soggiorno - 2 stanze - bagno fin.- possibilità di soppalco
ACCESSORI: compresi cantina e garage
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE - IPE: B+ < 50 Kwh/mq.a

Trento: zona ristoré: usato soggiorno, cucinino, poggolo, bagno finestrato, 2 matrimoniali, cantina. Ape C €195.000

Pergine/Susà: nuovo soggiorno, 2 stanze, bagno, giardino, garage. Ape B €190.000

Pergine /Madrano: nuovo appartamento con grande zona giorno, 2 stanze, bagno, 2 poggoli, cantina. Ape B €155.000

Caldonazzo: nuovo soggiorno, 2 stanze, bagno finestrato, grande giardino, cantina ampio garage. Ape A €190.000

LOCAZIONE COMMERCIALE

- **Trento Corso Buonarroti** negozio/ufficio 126 mq. + interrato 60 mq. €/mese 1.650

- **Trento via Zara** negozio/ufficio mq.83 €/mese 1.100

- **Trento località Spini** ufficio mq 150 €1.100

- **Trento Lamar** capannone mq 220-280 €/mese 1.100-900

- **Trento Spini** ufficio mq.150 con doppi servizi €/mese 1.100

- **Pergine Viale Venezia** negozio/ufficio 170 mq. €/mese 1.000

Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806

soluzioni per abitare oggi



EdilGreen

Costruzioni s.r.l.

Abitare nel massimo del comfort



Residenza Ginevra

VILLAZZANO Loc. Cernidor

In splendida palazzina con vista panoramica vendesi appartamenti con varie metrature finiture di pregio a scelta del cliente. Massima personalizzazione degli spazi interni. Planimetrie visionabili presso i nostri uffici. Disponibilità di garage, cantine e posti auto. Classe energetica A

TRENTO Via Piave

Vendesi grande mini appartamento, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, bagno fin., ripostiglio. Possibilità garage. Ottimo investimento.

TRENTO loc. Vela

Vendesi mini appartamento, soggiorno-cottura, bagno finestrato, balcone. Possibilità posto auto. Già locato. Ottimo investimento.

TRENTO

Affittiamo ampio luminoso mini appartamento arredato sito a Trento in Via S.S Cosma e Damiano,66 ultimo piano, composto da soggiorno con angolo cottura, balcone, disimpegno, stanza matrimoniale, e bagno finestrato. Posto auto. No spese condominiali Euro 550,00

TRENTO

Via Piave
affittasi ufficio piano terra, vetrinato, due sale, bagno. Euro 350,00.

MEANO VIA Cà ROSSA



Denali costruzioni srl

Proponiamo in vendita appartamenti con finiture di pregio, impianti innovativi a basso consumo energetico, pannelli solari, riscaldamento pavimento bilocali - trilocali con balconi o giardini, dotati di box auto, cantine. Classe energetica B

MEANO



CA ' NOVA costruzioni srl

In splendida palazzina di solo 5 unità abitative vendesi splendido attico di mq. 190 classe energetica B, libero su quattro lati, intero ultimo piano della casa composto da: soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni finestrati, possibilità di scegliere tutte le finiture interne. Garage e posto auto.



Denali costruzioni srl

*Trento via Verdi
a pochi passi da Piazza Duomo*

RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI

Interventi con la tutela della Soprintendenza Beni Architettonici Provincia di Trento

**VENDESI:
APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE**



seguici su www.blustudio.eu e su



Vieni a trovarci a Trento in Via E. Fermi, 52
Chiamaci al **340/7393772** e al **340/3151235**
Scrivici a info@blustudio.eu



COGNOLA: €525.000

Vendiamo IN ESCLUSIVA appartamento a piano terra con giardino privato, composto da: soggiorno - angolo cottura, 3 stanze, 2 bagni, ripostiglio, cantina e garage.



BARBANIGA: €145.000

Vendiamo appartamento a piano mansarda, di recente costruzione, composto da: soggiorno con angolo cottura, 2 stanze da letto, 1 bagno finestrato, garage.



ZONA PIAZZA FIERA

Vendiamo appartamento recentemente ristrutturato composto da: soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, studio, 2 bagni. Garage doppio. Informazioni esclusivamente in ufficio.



CLARINA: €190.000

Vendiamo miniappartamento di nuova costruzione, composto da: soggiorno con angolo cottura, 1 stanza da letto, bagno, grande balcone. Esposto a ovest. A piano interrato garage. Info in ufficio.

ZONA PONTE CAVALLEGGERI - €800/mese: AFFITTIAMO appartamento arredato di cucina, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, 1 bagno finestrato, ripostiglio, balcone, cantina e posto auto privato.

VIA GOCCIADORO - €650/mese: AFFITTIAMO appartamento completamente arredato, a piano terra con terrazza, composto da: ingresso, soggiorno-angolo cottura, 2 stanze, 1 bagno finestrato, terrazza.

VILLAZZANO - €450/mese: AFFITTIAMO monolocale arredato.

TRENTO NORD - €450/mese: AFFITTIAMO miniappartamenti completamente arredati.

ZONA CENTRALISSIMA - €750/mese: AFFITTIAMO appartamento non arredato composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, 1 bagno finestrato, giardino privato, posto auto. Disponibile da giugno 2015.

LUNGO FERSINA - €1200/mese: AFFITTIAMO appartamento arredato composto da: ingresso, soggiorno, cucinino, 2 stanze, 2 bagni, grande terrazza e garage.. Disponibile da giugno 2015.



Immobilrentino Servizi Immobiliari

Via Milano 104/1 - Trento - Tel. **0461/391673 - 348/8553401**
www.immobilrentino.it

...SOLO IMMOBILI DI PREGIO In esclusiva!!!!



ZONA LUNGO FERSINA - V 417

...a due passi dal fiume Fersina... In palazzina di sei unità appartamento libero TRICAMERE di ampia metratura (mqcom)165; cucina abitabile, ampio soggiorno con apertura su terrazzo, stanzetta di servizio, due bagni fin, soffitta (22mq), garage(20mq), spazi verde condominiali. Ape Classe " D" 176,57 UNICA OCCASIONE ! € 420.000



V 427 ZONA VILLA IGEA

luminoso esposto a Sud; appartamento (100 mqcomm) a 4° piano: cucina, soggiorno con balcone, due stanze, bagno fin, servizio e cantina. Ascensore. Panoramico e silenzioso. Ottimo contesto condominiale. Ape " 187,45" € 320.000

V399 VILLAZZANO
In contesto trifamigliare di nuova realizzazione: **Panoramico TRICAMERE CON TERRAZZO** completo di garage e posto auto privato. APE classe B+

LOCAZIONI



V 435 TRENTO - BOLGHERA

4 STANZE ... nella zona più prestigiosa!!! Appartamento non arredato e ristrutturato libero su 4 lati di grande metratura (135 MQ UTILI) in casa bifamiliare completo di garage (23 MQ), lavanderia, locale cantina e ampio giardino privato (143 MQ) Entrata indipendente, no spese condominiali. Locazione a famiglie con referenze! Ape Classe " F" 242,27.



V 428 ZONA OSPEDALE S.CHIARA
appartamento a piano alto est/ovest di **ampia metratura** (160 mqcomm) in contesto condominiale a nuovo: cucina ab., ampio soggiorno, due matrimoniali, una singola, due balconi, bagno fin, lavanderia-wc, ripostiglio, soffitta. Ottimo rapporto qualità/prezzo !!!!!!!!!!! Ape classe " B+ lpe 48,08



V 409 VIA GRAZIOLI

Elegante contesto condominiale: a piano alto solare appartamento ristrutturato di **ampia metratura** (170 mqcom): cucina, soggiorno con camino, due bagni finestrati, tre stanze letto, soffitta, cantina. Ape classe " C" Richiesti € 550.000,00 eventuale garage disponibile .



SOPRAMONTE-V429

..in recente palazzina appartamento (136mq) cucina, soggiorno **TRICAMERE con TERRAZZO** (60 mq) due bagni e giardino (33mq) in posizione solare e panoramica completo di posto auto privato e posti condominiali Riscald.autonomo APE classe " D" 135,79 Kwh/mq. Richiesti € 265.000,00 Assolutamente da vedere!!!

www.caseditrento.it



ZENARI
IMMOBILIARE

TRENTO Via Verdi, 11/b Tel. 0461. 261081

TRENTO



Vendiamo appartamento molto luminoso, composto da: ingresso, cucina abitabile, ripostiglio, soggiorno con balcone, due stanze matrimoniali, due bagni finestrati, un balcone, cantina e garage. Climatizzato.

Vero Affare!!

TRENTO SUD



In piccola palazzina vendiamo appartamento pari al nuovo, composto da: ingresso, ampia zona giorno, disbrigo, tre stanze, doppi servizi, due balconi, cantina e garage. Termoautonomo.

Prezzo interessante!!

TRENTO



Vendiamo appartamento composto da: ingresso, ampia zona giorno, una stanza, bagno e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Completamente arredato.

Ideale come investimento!!

TRENTO CENTRO



In zona universitaria vendiamo appartamento ultimo piano, composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, stanza e bagno finestrato. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Agevolazioni fiscali su IMU e tasse. Contratto di affitto libero.

Ottimo come investimento!!

TRENTO



Vendiamo appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, ripostiglio, due stanze, bagno finestrato, balcone, cantina e garage.

Ottimo prezzo!!

RONCAFORT



In piccola palazzina di recente costruzione vendiamo appartamento con ingresso indipendente, composto da: zona giorno, una stanza, bagno finestrato, giardino e posto auto di proprietà. Completamente arredato.

Occasione!!

TRENTO



Vendiamo **CASA SINGOLA** costituita da tre appartamenti uguali composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 2 stanze, bagno finestrato e 2 balconi, a piano seminterrato 3 ampie cantine ed a piano terra cortile.

MEANO



In palazzina di recente costruzione vendiamo appartamento, pari al nuovo, termoautonomo, composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, due stanze, bagno finestrato, balcone, terrazza-veranda, garage e cantina.

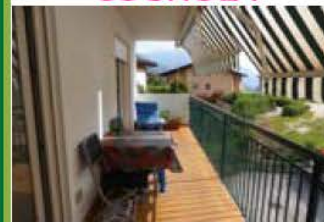
Ottimo affare!!

COGNOLA



In nuova residenza vendiamo **ultimo** appartamento, esposto a Sud, composto da: ingresso, ampia zona giorno, 2 stanze, doppi servizi, ampio balcone, cantina e garage. Finiture di pregio. Classe "A" Casaclima® Bolzano. Da Vedere!!

COGNOLA



Vendiamo appartamento composto da: angolo cottura-soggiorno, due stanze, bagno, due balconi, garage ed orto di proprietà. Ottima esposizione.

Vero Affare!!

Euro 180.000,00

COGNOLA



Vendiamo appartamento ultimo piano, mansardato, composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, disbrigo, 3 stanze, doppi servizi, 3 poggiali, cantina e garage doppio.

Euro 260.000,00

COGNOLA



Vendiamo appartamento piano primo, composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, una stanza, bagno, disbrigo e cantina. A piano terra orto assegnato. Posti auto condominiali.

Euro 155.000,00

VILLAZZANO



In recente residenza vendiamo appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze, doppi servizi, ampio terrazzo, lavanderia e posto auto di proprietà.

Da vedere!!

VILLAZZANO



Vendiamo grazioso appartamento su due livelli composto da: stanza, disbrigo e bagno a piano primo; ampia zona giorno, stanza matrimoniale, bagno finestrato, terrazzo e giardino a piano secondo; ed a piano interrato ampio garage.

Vero affare!!

MEZZOLOMBARDO



In palazzina di recente ristrutturazione vendiamo appartamento su 2 livelli, composto da: ingresso, zona giorno, soppalco, doppi servizi, due stanze matrimoniali, ripostiglio, balcone e terrazzo. **Possibilità di realizzare la terza stanza da letto.** Ottime finiture.

NAVE SAN ROCCO



Vendiamo **CASA TERRA CIELO** costituita da appartamento composto da: ingresso, cucina, ripostiglio, soggiorno, 2 stanze, bagno e terrazzo ed appartamento composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, stanza, bagno e balcone. All'ultimo piano mansarda al grezzo. A piano terra magazzino, 3 garage ed andito.

www.immobiliarezenari.com
info@immobiliarezenari.com

Ulteriori proposte ed informazioni presso i nostri uffici.



0461 91 61 94

Via Piave 8 - Trento

www.costruzioniangelini.it

COSTRUISCE E VENDE DIRETTAMENTE



POMPA DI CALORE ACQUA-ACQUA



RISCALDAMENTO A PAVIMENTO



PANNELLI FOTOVOLTAICI



CLASSE ENERGETICA A

In **Condominio di sole 8 unità**, si vendono appartamenti in **Classe Energetica A**.

- Riscaldamento a pavimento
- Predisposizione per raffrescamento a pavimento e deumidificatore
- Tapparelle elettriche
- Pannelli fotovoltaici
- Caldaia a pompa di calore per bassissimi costi di riscaldamento
- Finiture di altissimo livello

Consegna Giugno 2015



1 CAMERA

€142.000



€143.000



2 CAMERE

€180.000



€190.000



€204.000



3 CAMERE

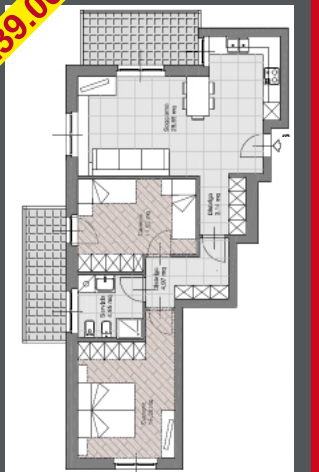
€290.000



€219.000



€239.000



€324.000



€228.000



EDIL
casas
COSTRUZIONI S.R.L.



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305
www.edilcasacostruzioni.it

Sponsor
AQUILA BASKET

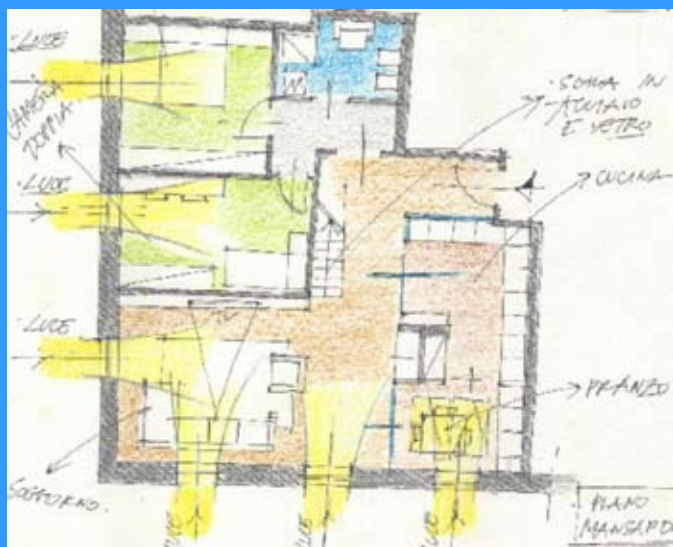
COSTRUZIONI RISTRUTTURAZIONI e VENDITA DIRETTA dal 1980

TRENTO - *Residenza Maso Casteller*



In zona immersa nella tranquillità e nel verde, proponiamo nuova mansarda con travi a vista, composta da 3 stanze da letto più zona studio, 2 bagni, cucina abitabile di 15mq, soggiorno di circa 50mq con zona soppalco di circa 40mq. Possibile personalizzazione e scelta finiture. Cantina e garage doppio.

NUOVA PROGETTAZIONE D'INTERNI STUDIATA PER TUTTE LE ESIGENZE.





Agenzia immobiliare

TORRE VERDE



€ 90.000 - TRENTO VIA MACCANI vendiamo ampio monocale con atrio, ampio vano zona giorno/notte con balcone. Termoautonomo. Affittato a buona resa. A.P.E. "D"



€ 185.00 - TRENTO VIA CAVOUR in porzione di casa completamente ristrutturata vendiamo caratteristico miniappartamento arredato, riscaldamento autonomo, ottime finiture. Libero subito. DA VEDERE! - A.P.E. "C"



€ 140.000 - TRENTO VIA GUARDINI - INTERESSANTE! vendiamo ampio miniappartamento pari al nuovo, parzialmente ben arredato, recente costruzione, piano alto luminoso, con angolo cottura/soggiorno, una stanza, bagno, balcone. Completo di garage. A.P.E. "D".

AFFITTI

€ 400/mese - PERGINE VALSUGANA zona centrale - affittiamo miniappartamento arredato composto da angolo cottura/soggiorno, una stanza con balcone, bagno, cantina, posto auto esterno privato. Termoautonomo. Spese condominiali basse. A.P.E."D"

€ 530/mese - TRENTO NORD via E. CHIOCCETTI - affittiamo ampio miniappartamento arredato composto da angolo cottura/soggiorno, ripostiglio, una stanza matrimoniale, bagno, balcone. Parcheggio condominiale. Termoautonomo. Libero. Spese condominiali basse. A.P.E. "D"

€ 550/mese - GARDOLO VIA AVISIO affittiamo in recente costruzione grazioso miniappartamento ben arredato con balcone. Completo di garage. Termoautonomo. A.P.E. "C"



€ 230.000 - RAVINA Trento, in palazzina di recente costruzione, vendiamo appartamento ben esposto, composto da soggiorno/cottura con terrazzo, disbrigo, ripostiglio/lavanderia, due stanze da letto doppie, ampio balcone, garage nell'interato. Termoautonomo. Ottime finiture - A.P.E. "C + " EPgl 62,69 kWh/mq 12,



€ 280.000 - TRENTO ADIACENZE UNIVERSITA' vendiamo in palazzo anni '50, ampio appartamento quadricamere, piano alto con ascensore, con soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, balcone, cantina. A.P.E. in fase di realizzo.



€ 190.000 - TRENTO ZONA CRISTO RE vendiamo in casa di 8 unità, appartamento terzo piano (no ascensore) superficie di 75 mq circa, con ingresso, cucina abitabile con balcone, bagno finestrato, stanza matrimoniale, ampio soggiorno. Accessoriato di cantina, soffitta, piazzale/verde condominiale per posti auto. Termoautonomo. Spese condominiali basse. A.P.E in corso di realizzo

€ 600/mese - TRENTO ZONA S. PIOX affittiamo appartamento arredato composto da ampia zona giorno, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno, ripostiglio, soffitta. Riscaldamento centralizzato. Piano alto luminoso (no balconi) A.P.E in fase di realizzo.

€ 600/mese - TRENTO NORD via Pranzelores affittiamo in recente costruzione appartamento, arredato solo di cucina, piano alto con ascensore, con angolo cottura/soggiorno, terrazzino coperto, stanza matrimoniale, stanza singola, cantina, posto auto condominiale. A.P.E. in fase di realizzo.

€ 650/mese - TRENTO VIA MADRUZZO affittiamo ampio appartamento non arredato composto da cucinotto, soggiorno di 32 mq divisibile, due stanze matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi, cantina. A.P.E in fase di realizzo

TRENTO, Via A. Manzoni, 47 Tel./Fax 0461.238548 - Cell. 335.7601311 - 340.1444795
 atv@agenziatorreverde.it - www.agenziatorreverde.it

www.caseditrento.it



TRENTO IMMOBILIARE S.a.s.

di Andrea Piovani & C.

Corso Buonarroti, 12 - Trento
 Tel. 0461.825888
 Cell. 335.8432105
 trentoimmobiliare@libero.it

www.caseditrento.it



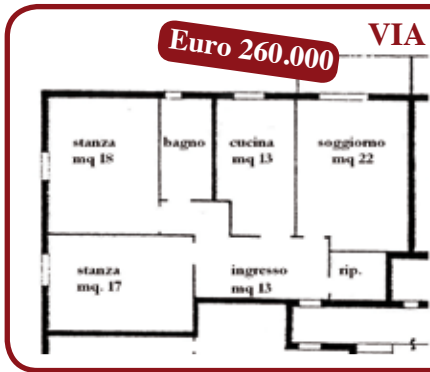
Euro 185.000

VIGOLO VATTARO
 Casa indipendente con possibilità di realizzo 2 abitazioni di circa 130 mq ciascuna. A piano terra avvolti e cortile privato. In attesa di A.P.E.



VICOLO DELL'ADIGE

NEGOZIO MQ 110



Euro 260.000

VIA GOCCIADORO
 In posizione interna grande appartamento in buone condizioni. Ingresso, grande cucina, soggiorno, 2 ampie camere bagno fin. e rip. Garage piano strada. A.P.E.: F Kw/mq 136,50



Euro 290.000

PRA' DELLA FAVA
 Casa con 2 appartamenti e circa 1000 mq. di prato. Si compone di piano terra di mq 70 con grande terrazzo, e al primo piano appartamento di pari metratura con mansarda. 2 garage. Possibilità di ingressi separati già esistenti. APE G 337,90 kw/mq.

Lago di Garda, progetto di promozione turistica

La Giunta veneta ha approvato una deliberazione che sancisce un rapporto di cooperazione con la Regione Lombardia e la Provincia autonoma di Trento per la promozione e valorizzazione del Lago di Garda, area turistica che negli anni sta crescendo in termini di arrivi e presenze.

«Dopo la positiva esperienza del 2003 – precisa l'assessore al turismo della Regione del Veneto, Marino Finozzi – abbiamo concordato di aderire nuovamente al progetto di eccellenza per lo sviluppo e la promozione del sistema turistico nazionale adottando il progetto legato al Lago di Garda, che vedrà impegnati circa 2,5 milioni di euro, il 90% dei quali a carico dello Stato».

«Si tratta – prosegue l'assessore – di un'opportunità unica per valorizzare un prodotto ricco di eccellenze storiche, artistiche, culturali e naturali, senza dimenticarne il patrimonio enogastronomico.

L'esperienza passata ha consentito di avviare una collaborazione stabile e strategica fra le tre amministrazioni e fra i Consorzi di promozione turistica operanti nelle tre sponde del lago, andando a incrementare negli anni la notorietà delle diverse destinazioni turistiche e portando al consolidamento del Lago di Garda come uno dei pochi sistemi turistici interregionali riconosciuti a livello nazionale ed internazionale».

Fonte: Newspages.it



INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
Arianna

38023 CLES (TN) Piazza Granda, 32
Tel. 0463 600179 Cell. 335 1250957
info@ariannaintermediazioni.it

TAIO Residenza le Calle



Sono in pronta consegna gli appartamenti che compongono la "Residenza le Calle", le finiture di altissimo pregio, la posizione splendida con vista sulla Valle di Non, l'ampia superficie di circa mq 100 oltre a garage doppio, cantina, taverna, giardino e posto auto esterno, l'assoluta indipendenza, rendono questa iniziativa unica ed esclusiva, rivolta ad una clientela esigente ed amante del bello.

CLES Residenza I Casali Clesiani



Nella residenza "I Casali Clesiani" vendesi appartamenti con superficie di circa 100 mq, con ambienti facilmente arredabili in quanto studiati per soddisfare al meglio ogni esigenza di spazio e funzionalità della famiglia moderna. Garage doppio, cantina, posto auto esterno aggiungono ulteriore valore a delle soluzioni abitative già complete e confortevoli, adatte ad una clientela esigente. Possibilità scelta finiture interne. **Classe energetica B.** Pronta consegna.

CLES Residenza Campi Neri



Sono visionabili presso il nostro ufficio i progetti della Residenza Campi Neri, un nuovo e moderno edificio residenziale che sarà realizzato a Cles, in via Campi Neri, zona centrale e panoramica. Il progetto prevede la realizzazione di tre prestigiose ville a schiera indipendenti e/o di eleganti appartamenti con entrata autonoma. L'edificio è in classe energetica A, con accorgimenti costruttivi che consentono un risparmio sui consumi energetici fino al 30% dei costi di gestione. La migliore architettura contemporanea, unita a moderne soluzioni tecnologiche, danno vita a una costruzione unica nel suo genere, tutte le unità abitative sono dotate di garage, posto auto e cantina. **INIZIO PRENOTAZIONI.**

DENNO Residenza Villanuova



A soli 15 minuti da Trento, in palazzina di 6 appartamenti **CON INGRESSO INDIPENDENTE** e con finiture di altissimo pregio, in posizione assoluta e panoramica, proponiamo in vendita appartamenti di circa 100 mq con due o tre stanze da letto, terrazzi e/o giardino, garage doppio, cantina e posto auto esterno. **Edificio a basso consumo energetico di classe B.**

DENNO
VENDESI TERRENO EDIFICABILE DI MQ 580 CA IN VIA COLLE VERDE. LA ZONA PIU BELLA DEL PAESE SOLEGGIATA E PIANEGGIANTE.



DE PODA
IMMOBILIARE

VIA C. DEVIGILI 4/B Mezzolombardo
Tel./Fax **0461.606244** Cell. **335.437775**
info@depodaimmobiliare.it

VISITA IL SITO www.depodaimmobiliare.it

MEZZOLOMBARDO



2 STANZE
Appartamento ultimo piano in palazzina signorile con cottura, soggiorno, bagno finestrato, due ampie stanze, ripostiglio, con ampio soppalco di mq 18.5 appena realizzato termoautonomo completo di cantina e garage. In zona soleggiata. Ape in fase di rilascio. **€ 230.000**

MEZZOLOMBARDO



PORZIONE DI CASA
Porzione di casa centralissima libera su due lati su piu livelli di ampia metratura abitabile parzialmente ristrutturata con andito davanti. Appartamento giorno e notte con possibilita' di sviluppare secondo appartamento con altra entrata. ampia metratura. Ideale per famiglia numerosa. Da vedere! Ape in fase di rilascio! CLASSE E **€ 225.000**

GARDOLO



2 STANZE
Via Melta appartamento in buono stato con due stanze, cucina abitabile con bella cucina, soggiorno, bagno fin. appena ristrutturato, ripostiglio, due balconi, termoautonomo, in palazzina di 6 unita' con soffitta, posto auto di proprieta', piccolo giardino incluso di garage di 50 mq. Classe D. **A € 248.000 da privato!!**

SPORMAGGIORE



VILLA
Villa bifamiliare con entrate separate e terreno privato, a 10 minuti dall'impianti di risalita della Paganella, vendesi di ampia metratura di recente costruzione con rifiniture accurate immersa nel verde in zona tranquilla e soleggiata. Unica nel suo genere. Visitate il sito per maggiori info!! Ape in fase di rilascio

DENNO (TN)



CASA INDIPENDENTE
Bassa Val di Non casa indipendente con 750 mq di terreno privato con tre appartamenti abitabili piu relativo garage al piano terra e cantina al piano interrato e sottotetto di grande metratura, in posizione unica, pianeggiante e soleggiata. Zona residenziale del paese. CLASSE E **Trattativa riservata**

DENNO - BASSA VAL DI NON



PORZIONE DI CASA
Porzione di casa ristrutturata finemente libera su tre lati con ampio terrazzo e ampio appartamento disposto su due livelli + sotto tetto al grezzo con possibilita' di realizzo di un'altra unita'. Ampia metratura del garage al piano terra con posto auto coperto di proprieta'. Ape in fase di rilascio. **€ 358.000**

CUNEOVO (TN)



VILLA
Villa con circa 2000 mq di terreno circostante edificabile con possibilita' edificatoria in posizione soleggiata e molto servita. la casa e' abitabile. Ideale per viverci con la propria famiglia. Da vedere! Ape in corso di realizzazione. **€ 340.000**

RONCHI VALSUGANA (TN)



PORZIONE DI CASA
Porzione di casa da ristrutturare di testa libera su tre lati con terreno di proprieta' in posizione soleggiata e panoramica. adiacente incluso nel prezzo piccolo terreno agricolo. ideale per famiglie e per gli amanti della tranquillita'. Ape in fase di rilascio. **€ 85.000**

Euro haus
Agenzia immobiliare di Sara Caset



TEL. 335 7844476 - 0461 606024
MEZZOLOMBARDO
www.eurohaus.it

Iscrizione a ruolo nr 72 CCIAATN - consulente tecnico immobiliare - Esperto settore immobiliare per il Giudice del Tribunale di Trento



SOPRAMONTE RIF. SPR/01VU
Casa di tre piani, in posizione fiabesca, a 2 km da SOPRAMONTE sobborgo di Trento, con terreno e bosco circostanti, strada di accesso, pozzo dell'acqua privato, impianto elettrico, idraulico e riscaldamento funzionanti. Ape in lavorazione

PIANA ROTALIANA:
AFFITTASI APPARTAMENTI ARREDATI 1, 2, 3 STANZE TERMOAUTONOMI. POCHE SPESE CONDOMINIALI. ANCHE CON GARAGE.

TRENTO CITÀ RIF. TNC/05VU appartamento signorile 230 mq giorno e notte, finiture di qualità. Garage. Edificio con ascensore e cortile privato a due passi dal centro. Ottima posizione. Ape in lavorazione.

TRENTO loc. GHIAIE rif. GAR/01UV vendesi casa singola parzialmente da ristrutturare con cortile € 298000. Possibilità di acquisto vigneto adiacente mq 1200. L'abitazione è affittata fino al 2016

LAVIS rif. SO/01VU 3 KM casa a schiera su tre piani più seminterrato, terrazzo e giardino privati. Rifinita molto bene. Anno di costruzione 2006. Ape in lavorazione.

LAVIS RIF. L04/VU appartamento termoautonomo mq 90. Soggiorno, angolo cottura, balcone, soppalco, disbrigo, due stanze, balcone, bagno con finestra. Completamente arredato. Garage e cantina. Posizione centrale molto comoda. € 220000. Ape C ep. gl 111,4. Affittato per un anno

SAN MICHELE A/A RIF. SML 01/VU miniappartamento mq 65: soggiorno-cottura, camera, disbrigo, bagno finestrato. Due ampi balconi. Cantina e posto auto. Spese condominiali minime. **€ 138.000.** ACE D IPE 165,35 96 Kwh/mq.

FAEDO RIF. FAE/01VT collina sopra San Michele all'Adige vendesi terreno edificabile in zona centrale e soleggiata. Ottima posizione ideale per casa singola o bifamiliare. **€ 140000**

MEZZOCORONA RIF. MZC/02VN in posizione centrale appartamento 105 mq, ampio soggiorno con cucina, ripostiglio, doppi servizi, due camere, balcone. Termoautonomo. Cantina e posto auto coperto privato. Ape: C+ EP 76,80 Kwh/m2.

MEZZOLOMBARDO RIF. MZL/05VU edificio indipendente appartamento mq 80 giorno e notte: ingresso, soggiorno, cucina, bagno, scala, stanza matrimoniale, studio, bagno, soffitta. Posto auto. Ape in lavor. **€ 180.000.**

CUNEOVO RIF. BVN/01VU casa a schiera con giardino privato, vialetto con giardino, ingresso, sala, cucina con uscita sul giardino privato, bagno, scala, tre stanze balcone, bagno con finestra. Garage 50 mq, locale caldaia. Rifinita molto bene. Ape Ape C epg 87,51 kwh/m2a.

NAVE S. ROCCO RIF. NSR/01AU appartamento di 125 mq in piccola palazzina, ingresso, cucina abitabile, tre camere, doppi servizi, due balconi, cantina, posto auto coperto, orto. Ape E epg 193,62. **€ 200.000.** Affittato per un anno

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel sito internet

www.levicocasa.it

e-mail imm.levicocasa@libero.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

associati



**CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA
CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI
SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA**

LEVICO Fraz. Porzione di bifamiliare con oltre 2.000 mq di terreno, cantina interrata, cantina grande, ampio ingresso, taverna, soggiorno (stufa ole), cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi, lungo poggolo, soffitta. C.E. "E", € 450.000 tratt., Rif. 389

LEVICO TERME - Centro storico, nuda proprietà, appartamento al 1° piano con poggolo, cucina abitabile, disbrigo, bagno fin., camera matrimoniale, cameretta, ripostiglio a p.terra. Rif. 368 € 65.000 tratt. C.E. stimata "E"

CALDONAZZO in palazzina di soli 3 unità appartamento ad ultimo piano concorridoio, cucina abitabile, 3 camere matrimoniali, bagno, 1/3 di cantina. € 75.000 Rif. 267



LEVICO TERME

vicinanze parco, appartamento ubicato al 2° piano con corridoio, soggiorno, terrazza, cucinino, bagno, camera matrimoniale con il poggolo. C.E. "F", € 110.000 tratt. Rif. 393



LEVICO TERME FRAZ.

Villone singolo di recente costruzione con doppio garage, loc. caldaia, giardino, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno e p.terra, disbrigo, 3 camere, bagno, poggolo, terrazza al 1° piano. Parzialmente arredato. Rif. 264 € 300.000 C.E. "C"



CALDONAZZO, VICINANZE LIDO,

vendiamo mansarda con soggiorno, cucinino, camera matrimoniale, grande ripostiglio-sottotetto, bagno, p.auto esterno (tettoia) e piccolo giardinetto. C.E. "F", € 87.000, Rif. 394



LEVICO TERME,

vendiamo casa con appartamenti di grande metratura, con cucina, soggiorno separati, 3 camere, bagno, ripostiglio, soffitta e giardino da dividere e a p.terra appartamento con il giardino, 2 camere con il garage al posto della terza camera. A partire da € 200.000. C.E. "F", Rif. 385

LEVICO TERME vicinanze parco appartamento a p.terra con corridoio, soggiorno, cucina abitabile, bagno, 2 camere grandi, piccolo studio, garage e giardino. C.E. "F", € 215.000 Rif. 364

LEVICO TERME Appartamento da ristrutturare ubicato al primo piano con ingresso, cucina abitabile, 3 locali, bagno, a p.t. avvolto, cantina interrata, piccolo orto, al 3° p. 35 mq di soffitta mansardabile. Ottima esposizione solare e panoramica. Rif. 328 € 58.000 tratt. C.E. "G"

LEVICO TERME Occasione! Centro storico, appartamento giorno-notte con soggiorno-cottura, doppi servizi, poggolo, camera matrimoniale, cameretta, tavernetta a p.terra. € 113.000 Rif. 233 C.E. stimata "E"

LEVICO TERME FRAZ. Porzione di casa di ampia metratura, con appartamento da ristrutturare a p.terra con 4 locali, al 1° piano appartamento da sistemare con cucina-salotto, 2 camere matrimoniali, bagno, poggolo e terrazza. Sopra soffitta mansardabile della stessa metratura. Rif. 337 € 175.000 C.E. "G"

LEVICO TERME a pochi passi dal parco proponiamo bellissima villetta a schiera di recente costruzione, con raffinate rifiniture ed arredo (compreso), doppio garage, lavanderia, tavernetta, soggiorno, pranzo, cucina, 3 servizi, 3 camere, lugo poggolo e giardino, pannelli solari. € 425.000 C.E. "C+" Rif. 382

CALDONAZZO In zona servita appartamento di recente costruzione, ubicato al 2° piano (ascensore) con ingresso, ripostiglio, bagno fin., soggiorno-cucinino, 2 camere, poggolo d'ingresso, doppio garage e piazzale condominiale. Rif. 314 € 179.000 C.E. "C"

LEVICO TERME FRAZ. Porzione di casa parzialmente da ristrutturare con cantina-avvolto, portico, terrazza, cucina abitabile, salotto, camera matrimoniale, bagno e soffitta mansardabile. € 105.000 Rif. 255 C.E. "F"

BORGO VALSUGANA, appartamento ristrutturato internamente con soggiorno, cucina, 3 stanze, doppi servizi, lungo poggolo, garage, piazzale e verde condominiale. C.E. "F", € 188.000, Rif. 377



CALDONAZZO, ZONA SERVITA,

casa singola con 2 unità e possibilità di ricavare un altro appartamento, ampio giardino, garage, porticato, vari poggoli, cantine, soffitta. Rif. 383, C.E. "D" ed "E".



CALDONAZZO

In zona servita appartamento di recente costruzione con soggiorno-cottura, camera matrimoniale, cameretta, bagno, ripostiglio, terrazza e giardino privato, p.auto coperto e cantina. C. E. "E", € 160.000 Rif. 392



RONCEGNO

in ottima posizione solare e panoramica a 650 slm proponiamo due porzioni di rustico di mq 120 e 180, disposti su 3 piani, con orto e giardinetto adiacenti. € 35.000 ed € 43.000, C.E. "G", Rif. 374



LEVICO TERME

fraz. porzione di casa di mq 450 con 600 mq di terreno, con progetto approvato per la realizzazione di 3 appartamenti. C.E. "F", Rif. 384, informazioni in ufficio. Possibile permuta



LEVICO TERME

Ampio appartamento ristrutturato internamente, libero su 3 lati, con stupenda vista panoramica, composto da: corridoio, soggiorno, cucina, 3 camere grandi, 3 poggoli, doppi servizi, ripostiglio, soffitta sovrastante e p.auto scoperto. C.E. "E", € 250.000 Rif. 387.



CALDONAZZO

In zona servita grande porzione di casa recentemente ristrutturata con due garage, cantine, giardino, doppi servizi, grande zona giorno con la stufa ole, 3 camere, 4 poggoli. € 340.000. ULTERIORE RIBASSO Rif. 378, C.E. "D"

LEVICO TERME zona centrale appartamento ubicato al 3 ed ultimo piano (con l'ascensore), ristrutturato internamente, con cucina abitabile, salotto, 3 camere, 2 terrazze, bagno, p.auto coperto (tettoia) e cantina. C.E. "D", Rif. 390, € 150.000

RONCEGNO Affare! Prezzo ribassato. App.to completamente arredato compreso nel prezzo, al piano terra con giardino e 2 terrazze. Grande soggiorno e angolo cottura, 2 camere matrimoniali, antibagno e bagno, posto auto scoperto, garage, cantina. Ottima posizione panoramica e soleggiata. € 165.000 Rif. 257 C.E. "C"

ALBIANO centro Proponiamo appartamento risanato con ampio corridoio, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, poggolo, piccolo orto e piazzale condominiale, tutto recintato. € 125.000 Rif. 135 C.E. stimata "F"

LEVICO TERME In zona semicentrale ultimi appartamenti con 2-3 camere con soggiorno-cottura, terrazza, cantina, garage, p.auto esterno. A partire da € 205.000 Rif.182 C.E. "B"



Borgo Valsugana- Via Scala Telvana 2
 tel. 0461.757.023 - Matteo 328.19.19.651
 info@sbetaenovello.it
 www.sbetaenovello.it



BORGO VALSUGANA



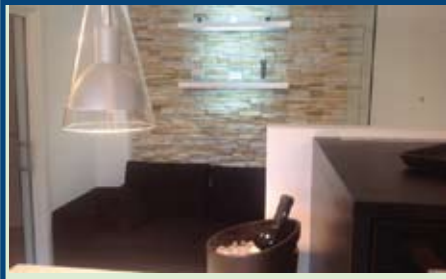
PORZIONE CENTRALE
 Progetto di ristrutturazione interna in piccola palazzina con la possibilità di creare una porzione di casa disposta su due livelli con giardino al piano terra e balcone al primo piano. Doppia cantina e doppio posto auto. Ideale per contributi provinciali e/o detrazioni fiscali! € 160.000

BORGO VALSUGANA



LE MONGOLFIERE proponiamo un nuovo complesso immobiliare, una lottizzazione con strada interna privata a servizio dei quattro lotti che la compongono. Stiamo ora realizzando la terza ed ultima palazzina e una casa a schiera per la conclusione dell'intera lottizzazione. Classe energetica A+ EPI 7,05 kWh/mq.

CASTELNUOVO VALSUGANA



APPARTAMENTO DI QUALITÀ al piano terra con ampio cortile esterno pavimentato. Finiture di ottima qualità. Casa moderna ed ambiente molto accogliente. Si compone di ingresso su zone giorno, disimpegno, due stanze da letto e bagno finestrato. Si vende completamente arredato. Box auto doppio al piano interrato.

PORZIONE DI CASA



PORZIONE DI CASA Grande appartamento di circa 91mq al primo piano. Piccolo edificio di sole due unità. Appartamento da ristrutturare internamente con un buono sviluppo abitativo visti spazi e posizione. Libero sui quattro lati ed ottima esposizione al sole. Grande spazio privato al piano terra con depositi, cantine, centrale termica e locale stube. € 65.000.



CLES, centro storico, vendesi in spazio aperto, soleggiato e panoramico ampio appartamento al SECONDO PIANO in porzione di casa di due appartamenti con grande giardino e posti macchina esterni: al piano terra cantina/avvolto, al secondo piano appartamento abitabile da subito di circa 135 mq., eventualmente in parte da ristrutturare, così composto: atrio d'ingresso, corridoio, soggiorno con pogggiolo panoramico, cucina abitabile, bagno con possibilità di secondo bagno, tre camere da letto, ripostiglio, più altro ampio locale finestrato a nord da adibire a camera o altro. Impianto di riscaldamento a metano nuovo, canne fumarie per stufa a legna. Possibilità installazione ascensore interno. E' in vendita anche il sottostante appartamento al PRIMO piano avente caratteristiche simili. **APE in corso**

CLES, a due passi dal centro, a soli **Euro 230.000,00** complessivi, vendiamo casa indipendente cielo-terra libera su due lati sud e nord, di DUE APPARTAMENTI ristrutturati anni 1970 e abitabili da subito con poche spese, più garage, avvolto e giardino mq. 50. La superficie di ogni piano è di circa 120 mq. Al piano terra garage e locali deposito, al primo e secondo piano 2 appartamenti ristrutturati anni settanta, ciascuno con soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, bagno, pogggiolo a sud. Al terzo piano soffitta alta adatta a ricavare altro appartamento con vista sud-est-nord. Ideale anche per acquisto congiunto di due acquirenti. **APE in corso**

CLES centrale. VENDESI appartamenti in condominio composti da 1-2 - 3 stanze, con garage, pogggioli e cantina. **Prezzi da € 150.000,00 a € 200.000,00 trattabili. APE classe G**
CLES Caltron Vendiamo in palazzina completamente ristrutturata ultimo appartamento mansardato composto da soggiorno/cucina, 2 camere, bagno, cantina e due posti auto. Riscaldamento a pavimento. **Euro 150.000,00 APE classe B**

CLES centrale e frazioni: Vendiamo ultimi nuovi appartamenti in palazzina di recente e completa ristrutturazione composti da due e tre stanze, pogggioli, piano attico e posto macchina. Riscaldamento autonomo a pavimento. Finiture pregiate. **APE in corso.**

TUENNO: vendesi villetta singola anni 1970, finiture originali, giardino di mq. 200 circa recintato e con annessi garage, composta da due appartamenti al primo e secondo piano ciascuno rispettivamente di circa mq. 170 e mq. 120

AFFITTI COMMERCIALI

AFFITTIAMO NEGOZI e UFFICI a Cles di varie metrature sia in centro che in zona commerciale sud **TASSULLO** frazione: affittiamo locale **MAGAZZINO/DEPOSITO** mq. 400 c.a. Comodo accesso autocarri. Possibilità locazione anche parziale
AFFITTO AZIENDA: CLES: si affitta ristorante, pizzeria, bar. Solo referenziati.

Vendiamo appartamento in casa a schiera, ubicato in zona periferica di Cles, fuori dal traffico, di recente costruzione, di circa 80 mq. composto da ampio soggiorno/cucina abitabile a vista con accesso al giardino, camera matrimoniale, camera singola, bagno finestrato, giardino esterno privato di c.a. 50 mq. a ovest e altro giardinetto a est. A piano interrato doppio garage con annessa cantina e lavanderia. Termo autonomo con riscaldamento a pavimento. Finiture di pregio. Possibilità vendita arredamento di ottima qualità e design. Classe Energetica B



CLES (TN) Via Madruzzo, 2 - Trento - Mezzolombardo
 Cell. **335.5219170**
 sipal.immobiliare@yahoo.it

con due entrate indipendenti a est ed a ovest. Ideale acquisto congiunto di due acquirenti. **APE in corso**

REVO: vendesi a Revò luminoso e panoramico appartamento di c.a. mq. 120, posto al primo piano di casa con sole 2 unità abitative. Si compone di atrio d'ingresso, disbrigo, soggiorno, cucina abitabile, 1 re camere, doppi servizi, tre pogggioli panoramici, al piano terra locale lavanderia, cantina, prato di c.a. mq. 150 con annesso baito-legnaia accatastata a to, posti macchina esterni. All'ultimo piano soffitta alta panoramica con possibilità di ricavare altro appartamento. **APE classe G**

REVO centrale: vendiamo a **Euro 130.000,00** nuovo appartamento mansardato alto di 75 mq. composto da soggiorno/cucina, bagno finestrato con vasca e doccia, due stanze, cantina e posto macchina. **APE classe C**

TAIO MOLLARO: vendesi luminoso appartamento da poco ristrutturato mq. 70 c.a., a piano terra con grande giardino a sud. Si compone da atrio d'ingresso, cucina abitabile, sog-



TUENNO semicentro: Vendiamo casa indipendente recintata da ristrutturare con annesso prato-frutteto di circa mq. 550 in zona semi centrale, panoramica. Al piano terra locali magazzino, deposito; al primo piano appartamento di mq. 130 c.a. già smantellato al grezzo, da realizzare, al secondo piano soffitta alta con possibilità di realizzare altro appartamento di c.a. 130 mq. La casa singola indipendente con anditi extra di c.a. mq. 180 può essere ampliata visto il terreno adiacente annesso. In particolare la casa si può alzare di mezzo metro, si può ampliare del 20% del volume attuale, in più si può realizzare un garage o magazzino al piano strada, nel terreno di c.a. 500 mq. Trattative riservate **APE n.c.**

giorno, camera matrimoniale, con possibilità di altra camera, posti macchina privati, termo-autonomo, nessuna spesa condominiale. **Euro 150.000,00. APE in corso**

FONDO, a due passi dal centro vendesi **VILLETTA** singola con vista panoramica, circondata da giardino e piazzale di c.a. mq. 350 così composta: a piano terra doppio garage, centrale termica, locali deposito e tempo libero. Al primo piano appartamento con soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, servizi, pogggioli panoramici. In adiacenza vendesi terreno pianeggiante edificabile di mq. 1250. **APE in corso**

ROMENO - vendesi centro storico appartamento esposto ad est al secondo piano, con entrata indipendente di circa 65 mq. calpestabili più anditi così composto: soggiorno con cucina comunicante, camera matrimoniale, cameretta, bagno finestrato. Al piano superiore soffitta alta con possibilità di realizzare altro appartamento. **APE in corso**

ROMENO - Malgola: vendesi casa indipendente completamente ristrutturata anno 2000, con ampio piazzale, così composta: a piano terra magazzino di c.a. 100 mq. con annessa centrale termica-pannelli solari, al primo piano appartamento luminoso di altri 100 mq. composto da cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, doppi servizi, terrazzo panoramico. Al secondo piano soffitta alta con possibilità di realizzare altro appartamento. **APE classe E**

CLES : vendesi comodo GARAGE mq. 17 a € 25.000,00 trattabili in zona ospedale

Visitate il sito www.sipalimmobiliare.it

www.caseditrento.it

GLOBAL IMMOBILIARE

INTERMEDIAZIONI, CONSULENZE, LOCAZIONI E STIME

Borgo Valsugana - Via Fratelli 31, (TN)

Cell. 335/5240575

e-mail: global_immobiliare@hotmail.it

TERRENI EDIFICABILI A BORGO V., CASTELNUOVO, CARZANO, VILLA AGNEDO, IVANO FRACENA, GRIGNO



€ 50.000 **GRIGNO** porzione di casa mq 140: cucina, wc e 4 stanze e poggiolo soffitta; avvolto. Classe Energetica: F ipe: 261,88kwh/m²a **RIF. 668**



€ 55.000 **SCURELLE**, porzione di casa mq 126: 2 cantine; cucina, corridoio, doppi servizi, 4 stanze, ripostiglio e soffitta. Classe Energetica: D ipe: 128kwh/m²a **RIF. 699**



€ 95.000 **TELVE** appartamento mq 55: cucina/soggiorno, stanza, bagno, poggiolo e posto auto coperto. Classe energetica: B IPE: 59,66 KWh/m²a **RIF. 333**



€ 98.000 **CASTELLO TESINO** Occasione appartamenti nuovi bistanze, p. terra con giardino e l° con balcone, posto auto esterno, e schiera centrale. Occasione i primi 3 appartamenti al posto di **euro 155.000** si vendono a € 98.000 e/o la schiera a **euro 145.000 anziché euro 165.000** c.e.: c ipe : 110 kwh/m²a **Rif. 255**



€ 120.000 **LEVICO TERME**, porzione: cucina/soggiorno, stanza, 2 bagni, ripostiglio cantina, stube **RIF. 395**



€ 150.000 **RONCEGNO** appartamento ampio giardino privato: cucina-soggiorno, ripostiglio, bagno, garage e cantina. Classe energetica: B+ IPE: 49,29 KWh/m²a **RIF. 686**



€ 155.000 **TELVE-CALAMENTO**, rustico mq 128 e 500 mq di terreno: cucinino-soggiorno, 2 stanze, wc, soffitta praticabile **RIF. 67** C.E. G Ipe 470 KWh/m²a



€ 225.000 **LEVICO TERME**, appartamento personalizzabile mq 73: cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, giardino mq 143, garage, posto auto, deposito/cantina mq 73. **Rif. 156**



€ 250.000 **LEVICO TERME** centro porzione di casa mq 244: entrata, 3 cantine, garage, cucina, soggiorno, bagno, terrazza, 2 soffitte C.E. D Ipe 250 KWh/m²a **RIF. 697**



€ 250.000 **CASTELLO TESINO** Rustico: cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno garage, cantina, magazzino, 6.000 mq di terreno. Classe energetica: G IPE: 280 KWh/m²a **Rif. 235**



€ 265.000 **BORGO V.** porzione di casa mq 320 e terreno 700 mq: cucina-soggiorno, doppi servizi, 3 stanze, ripostiglio e soffitta. Classe energetica: E IPE: 211,20KWh/m²a **RIF. 321**



€ 335.000 **TELVE** villa di mq 330 e 1200 mq di terreno: cucina, soggiorno, ripostiglio, 2 bagni e 3 stanze; autorimessa, c. t., cantina Classe energetica C 71,47 KWh/m²a **Rif. 82**



€ 380.000 **TENNA**, porzione di casa con 2 appartamenti, 2 garages e terreno edificabile di mq 430. Classe energetica: B IPE: 58,51KWh/m²a **RIF. 650**



STRIGNO, porzione di casa mq 216: 2 garages, cortile, cucina-soggiorno terrazzo, bagno, 4 stanze, bagno, terrazzo e poggiolo, soffitta. Classe Energetica: C IPE: 73,27KWh/m²a **Rif. 722**



BORGO V., edificio di 2 unità: appartamento mq 200 cucina, soggiorno, 3 stanze, 2 bagni e terrazza, lavanderia, giardino e 3 posti auto scoperti. Classe energetica: C IPE: 68KWh/m²a **RIF. 620**



CALDONAZZO ville a schiera o appartamenti comodo ai servizi varie metrature personalizzabili con giardino o poggioli, garage. Classe energetica: A IPE: 32,34KWh/m²a **Rif.473**

TUTTE LE NOSTRE PROPOSTE SU: www.globalimmobiliareborgo.it



Equipe 2 sas

di GEOM. ZENATTI FULVIO

Equipe 2

AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
LOCAZIONI E VENDITE



ROVERETO - CORSO ROSMINI, 76
TEL. 0464.430404 - CELL. 346.7295547
E-MAIL equipe2immobiliare@virgilio.it

**“OFFRESI CONSULENZA PER STIME
E PROBLEMATICHE CONDOMINIALI.”**

COMMERCIALI

ROVERETO: in c.so Rosmini, affittasi studio arredato, sito al primo piano, dotato di ascensore; l'immobile è composto da: 5 stanze, corridoio, un bagno e archivio. APE: in fase di realizzazione - Rif. AU300 **PREZZO: € 750/mese**



ROVERETO: in via Vittorio Veneto, affittasi negozio molto grande su due piani: (piano terra) locale fronte strada di 100 mq e bagno - (piano interrato) laboratorio/magazzino di 32 mq. APE in fase di rilascio -Rif. AN308 **PREZZO: € 1200/mese** - Possibilità riscatto affitto su vendita!

ROVERETO SUD: in zona industriale, affittasi luminoso ufficio di 130 mq al primo piano di un edificio inserito in un buon contesto commerciale e facilmente raggiungibile. L'immobile è composto da: ampia sala, antibagno e bagno, inoltre è provvisto anche di un ampio parcheggio sottostante l'ufficio. APE: Classe energetica C - Rif. AU303 **PREZZO: € 850/mese trattabili**

ROVERETO: in c.so Rosmini, affittasi ufficio di 40 mq al primo piano. APE in fase di rilascio - Rif. AU307 **PREZZO: € 400/mese**

ROVERETO: in via Carducci, affittasi negozio vetrinato di ca 60 mt. in via di forte passaggio. L'immobile è composto da due locali uno sul retro e uno frontestrada. Possibilità posto auto privato. APE in fase di rilascio - Rif. AN302 **PREZZO: € 900/mese**



ROVERETO: in via Craffonara, affittasi splendido ufficio di 137 mq. posto su due livelli collegati da scala interna e ciascuno con servizio d'entrata separata. APE in fase di rilascio - Rif. AU309 **PREZZO: € 900/mese trattabili!!!**

ROVERETO: in piazza Damiano Chiesa, affittasi grande studio di 340 mq, non arredato, sito al primo piano, dotato di ascensore; l'immobile è composto da: 9 uffici, corridoio e due bagni. APE: in fase di realizzazione -Rif. AU306 **PREZZO: € 2.200/mese trattabili**

ROVERETO: in via Pasubio, affittasi negozio composto da un unico locale fronte strada e due bagni. Parcheggio privato. APE in fase di rilascio - Rif. AN304 **PREZZO: € 500/mese trattabili!!!**

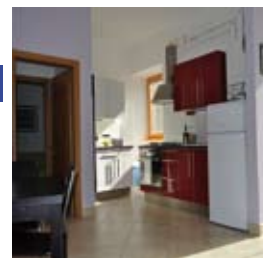
AFFITTI RESIDENZIALI

news ROVERETO: in via alla Manega, S. Ilario, affittasi appartamento non arredato, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, poggolo e posto auto. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA108 **PREZZO: € 600/mese** NO SPESE CONDOMINIALI!

ROVERETO: in via Carducci, affittasi due appartamenti molto grandi: uno con due camere da letto e uno con tre camere, palazzo signorile. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA100/AA101 **PREZZO: € 700/800 mese**

PILCANTE: in via Dossi, affittasi due appartamenti posti al primo e secondo piano composti da: ingresso, soggiorno, angolo cottura, due camere da letto, bagno, terrazzo, orto e cantina. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA104 **PREZZO: € 370/mese** NO SPESE CONDOMINIALI!

news ROVERETO: in via Paoli, affittasi miniappartamento molto carino, in centro a Rovereto, composto da: ingresso, cucina, camera da letto e bagno. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA107 **PREZZO: € 450/mese** (COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI)



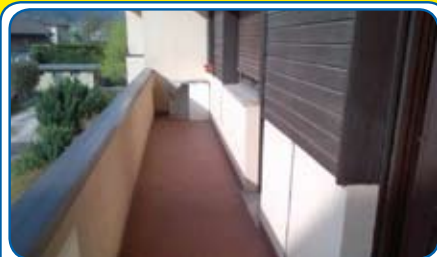
news ROVERETO: in via alla Manega, S. Ilario, affittasi miniappartamento, arredato, composto da: ingresso, soggiorno e angolo cottura, una camera matrimoniale, bagno, ampio terrazzo e posto auto. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA103 **PREZZO: € 500/mese** NO SPESE CONDOMINIALI!



AGENZIA IMMOBILIARE BATTISTI

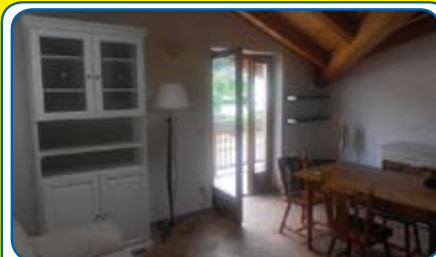


LEVICO TERME Viale Dante, 24
BORGO VALSUGANA C.so Ausugum, 2
Tel. 0461/753777
Cel. 366/7219961 Borgo
Cel. 366/7219805 Levico
info@immobiliarebattisti.it
www.immobiliarebattisti.it



BORGO CENTRALE:

€ 108.000,00 luminoso appartamento al primo piano, da rinnovare internamente, con ampio poggolo, cantina e garage. Ideale anche come ufficio. lpe 249,30 kwh/mq anno Cl. G **Rif. 265**



AFFITTAZI A BORGO:

€ 370,00 grazioso mini-appartamento arredato, con poggolo a sud, cantina e posto auto. A sola persona referenziata. lpe 75 kwh/mq anno Cl. C+ **Rif. A 49**



BORGO VICINANZE:

€ 240.000,00 tratt. casa indipendente con 750 mq di terreno, in parte edificabile, possibilità di realizzare due alloggi. Finiture anni 70'. lpe 432,6 kwh/mq anno Cl. G **Rif. 185**



VATTARO:

€ 190.000,00 per intera antica villa indipendente, immersa nel verde, con 650 mq di giardino privato. Ideale per sfruttare le agevolazioni fiscali sulle ristrutturazioni. lpe 497,33 kwh/mq anno Cl. G **Rif. 012**



LEVICO:

€ 365.000,00 in zona residenziale di prestigio, graziosa villetta indipendente, con 600 mq di verde privato circostante. In buone condizioni - finiture anni 60'. lpe 313,56 kwh/mq anno Cl. G **Rif. 251**



LEVICO VICINANZE:

€ 350.000,00 in posizione soleggiata e panoramica, ampio edificio indipendente, con tre grandi appartamenti e 1.800 mq di terreno in gran parte edificabile. lpe 297,82 kwh/mq anno Cl. G **Rif. 031**



BOLGHERA: intera casa con 3 appartamenti, di cui 2 da ristrutturare/sistemare, possibilità di vendita anche frazionata. A.P.E. in fase di rilascio RIF. 994

Trattativa riservata. Informazioni solo in ufficio.



VIA GOCCIADORO: Bolghera in prossima realizzazione palazzina con sole 6 unità residenziali bell'appartamento con ampia terrazza e balconi composto da cucina, soggiorno, tre stanze, tre bagni, cantina e garage a parte. Personalizzazioni nelle finiture e nelle divisorie interne. CLASSE ENERGETICA A. RIF. 963

Trattativa riservata. Informazioni solo in ufficio.



VIA MANZONI: Appartamento da ristrutturare dall'ultimo piano in casa d'epoca (centro storico). Soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, corridoio e bagno. Possibilità di collegamento con la soffitta di pertinenza per ricavare un'altra stanza. Deliberata l'installazione dell'ascensore. Possibilità di affitto posto auto coperto nelle vicinanze. A.P.E. in fase di rilascio. RIF. 999

€ 190.000



SAN PIO X: In palazzina di poche unità abitative appartamento a secondo piano di quattro così composto: ingresso, soggiorno con cucinino, tre stanze matrimoniali, bagno finestrato con vasca e doccia, ripostiglio, balcone. Termoautonomo. Cantina, soffitta e garage. A.P.E. in fase di rilascio. RIF. 998

€ 298.000



VIA MAZZINI: in palazzo storico ristrutturato nel 2001, appartamento a terzo piano di quattro così composto: ingresso, soggiorno con zona cottura, una stanza matrimoniale, una stanza singola, bagno con doccia, balcone. Ascensore. Termoautonomo. Cantina. A.P.E. in fase di rilascio. RIF. 992

Trattativa riservata. Informazioni solo in ufficio.



LAVIS: Mansarda in storica casa ristrutturata del centro composta da zona giorno open space con angolo cucina e soggiorno, soppalco uso vario e bagno; zona notte con due stanze ripostiglio e altro bagno. Termoautonomia, aria condizionata. Soluzione particolare da vedere! I.P.E. 144,64 kWh/m² (Classe D). RIF. 336

€ 230.000



VIA DEGLI OLMI: in residenza di sole 4 unità con ampio piazzale, appartamento ristrutturato nel 2003 a piano terra: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale e singola, bagno con doccia e ripostiglio. Termoautonomo. Posto auto di proprietà. Cantina. Ideale per investimento. Resa 7.200 euro all'anno. A.P.E. in fase di rilascio. RIF. 995

€ 135.000



ROMAGNANO: Appartamento duplex ad ultimo piano composto da: soggiorno, cucina, doppi servizi, due stanze matrimoniali con accesso diretto sui balconi, ripostiglio. Esposizione ottima con vista aperta. Garage doppio e due posti auto di proprietà. I.P.E.136,55 kWh/m² (Classe D) RIF. 996

€ 295.000



RIVA DEL GARDA: In contesto grazioso e tranquillo appartamento ben tenuto con serramenti nuovi, esterni facciate nuovi a pochi passi dal centro di Riva composto da cucina, soggiorno, due stanze, bagno finestrato, con soffitta e cantina. I.P.E.106,97 kWh/m² (Classe C) RIF. 935

€ 185.000



Affittasi a 590 €/mese

VIA ROMA: Nel centro storico di Trento a terzo ed ultimo piano, affittasi miniappartamento arredato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno con doccia, balcone. Termoautonomo. I.P.E. 194,54 kWh/m² (Classe E) RIF. 988



Affittasi a 850 €/mese

CENTRO STORICO: in palazzo d'epoca a quarto ed ultimo piano appartamento mansardato arredato e ristrutturato a nuovo con finiture di pregio e travi a vista così composto: ingresso, ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno con doccia finestrato con velux. Impianto di climatizzazione. Termoautonomo. I.P.E. 99,50 kWh/m² (Classe C) RIF. 956



Affittasi a 1.500 €/mese

UFFICIO VIA SIGHELE: in contesto condominiale affittasi ufficio di 215 mq con vetrate perimetrali continue a piano terra e tre ingressi indipendenti. Suddivisione interna con pareti mobili in quattro uffici, due locali archivio e bagno. Predisposizione linea dati. Riscaldamento centralizzato. Ideale per società, studi associati, liberi professionisti ed enti pubblici. A.P.E. in fase di rilascio. RIF. 977